

Boletín N° 82

# BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL DE YERBA BUENA



**Yerba Buena**  
Tu ciudad, tu jardín

**GOBIERNO MUNICIPAL**  
Departamento Ejecutivo

**Intendente**  
Dr. Mariano Campero

**Jefe de Gabinete**  
Dr. Manuel Alberto Courel

**Secretario de Gobierno**  
Lic. Pablo Macchiarola

**Secretario de Hacienda**  
Hernán Ganem

**Secretaria de Políticas Sociales**  
Soledad Gettas

**Secretario de Relaciones Institucionales**  
Javier Jantus

**Secretario de Planificación y Gestión, de Infraestructura  
Pública y Servicios Urbanos**  
Alfredo Alfieri

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Sr. Rodolfo Aranda  
**Presidente**



**Yerba Buena**  
Tu ciudad, tu jardín

**Tucumán | Argentina**

27 de Diciembre de 2019

## RESUMEN DE CONTENIDO

Ordenanza N° 2219/19

Decreto N° 856

Ordenanza N° 2221/19

Decreto N° 755

Ordenanza N° 2223/19

Decreto N° 778

Ordenanza N° 2207/19

Decreto N° 673

Ordenanza N° 2229/19

Decreto N° 777

Ordenanza N° 2220/19

Decreto N° 782





YERBA BUENA, 25 DE OCTUBRE DE 2019.

**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**

**ORDENANZA N°: 2220**

**VISTO:**

La necesidad de mejorar la recaudación tributaria mediante la obtención de recursos genuinos, para así poder cumplir con los fines propios del Municipio, optimizando la capacidad de brindar servicios a los vecinos y alcanzar la autonomía económica-financiera; y

**CONSIDERANDO:**

Que una mayor recaudación no siempre implica mayores cargas tributarias a los vecinos, pues ésta puede provenir de la optimización del uso de los recursos tanto humanos como materiales del Municipio.

Que un sistema de distribución de una fracción de la recaudación mensual mediante calificación por eficiencia y asistencia, es un medio uniforme, justo y estandarizado tendiente a evaluar el grado de compromiso del personal con la Administración Tributaria.

Que para ello, resulta fundamental la participación de las áreas específicas que intervienen en el proceso de recaudación, es decir tanto a los encargados de sistemas como a las que deben percibir el cobro de los tributos.

Que la motivación e incentivo a través de la distribución de un fondo de productividad, permitirá mejorar el espíritu de trabajo lo que redundará en un mayor compromiso y progreso del personal de las distintas áreas involucradas en la recaudación.

Que existen sobrados antecedentes a nivel Nacional, Provincial y Municipal de mecanismos de incentivo de personal y estímulo sobre recaudaciones totales.

Que a los fines de lograr una mayor capacitación y actualización permanente de los agentes, es menester destinar una parte del fondo de productividad a dicho fin;

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** AFECTESE el producido de la recaudación mensual de los gravámenes municipales correspondientes a Contribuciones sobre Inmuebles, Contribuciones sobre cementerios, Contribuciones sobre Publicidad y Propaganda, Tributo de Higiene y Salubridad, Tasa por la Administración, Regulación, Mantenimiento, Salvaguarda y control de los espacios de dominio público municipal, a un FONDO DE PRODUCTIVIDAD que se calculará según el importe que resulte de aplicar el porcentaje del 3% (tres por ciento), sobre la diferencia entre el promedio de la recaudación mensual de los últimos doce meses, y el total de la recaudación percibida en el mes por los tributos mencionados.

El mencionado fondo se distribuirá entre el personal de la Dirección de Rentas Municipales, Departamento Informática y Tesorería Municipal.

Dicho fondo tendrá además el siguiente destino:

a) El 5 % (Cinco por Ciento) será destinado a la adquisición de bibliografía y cursos de capacitación del personal de la Dirección de Rentas Municipales, Departamento Informática y Tesorería Municipal.

b) El 95% (Noventa y Cinco por Ciento) se distribuirá para todos los agentes de la Dirección de Rentas Municipales, Departamento Informática y Tesorería Municipal, conforme al procedimiento fijado por la presente Ordenanza.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL.**

Firmado: C.P.N. Blanca J. Alvillos  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena

Héctor Osvaldo Aguirre  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

**es FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

*Manuela Elena Estroza*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

RAUL A. VILLARRUBIA,  
PRO-SECRETARIO,  
H.C.D. YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 686/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena

**ORDENANZA N° 2220**

**ARTÍCULO 2°:** La distribución del monto resultante se realizará en forma bimestral contado desde la entrada en vigencia de la presente y hasta que se disponga lo contrario. El incentivo a distribuir tendrá carácter no remunerativo y no bonificable.-

**ARTÍCULO 3°:** Tendrán derecho a percibir el monto resultante de la aplicación del mecanismo previsto en la presente Ordenanza, los agentes que presten servicios de manera real y efectiva en la Dirección de Rentas Municipales, Departamento Informática y Tesorería Municipal, incluyendo personal de gabinete, planta permanente, interino, adscripto, pasantes, contratados, contratos de locación de servicios, integrantes de cooperativas, y cualquier otro personal que preste servicios en esas dependencias.

**ARTÍCULO 4°:** No tendrán derecho a percibir el fondo de productividad cuando se den las siguientes situaciones:

- 1- La existencia de sumario administrativo iniciado con posterioridad a la entrada en vigencia del presente régimen, a partir del dictado de la resolución administrativa pertinente.
- 2- Cuando se haya decretado su cesantía o exoneración como medida disciplinaria
- 3- Cuando por consecuencia de medidas disciplinarias haya sufrido en el mes suspensiones o apercibimientos que totalicen tres (3) o más días. Asimismo, perderá el puntaje establecido por asistencia.
- 4- Los que posean una antigüedad inferior a tres (3) meses desde su ingreso, en la prestación efectiva de servicios en las áreas indicadas.

Tanto en el caso de desafectación del personal de otros Organismos, que se encontraren prestando servicios en las áreas mencionadas, según las previsiones de este régimen; como en aquellos supuestos en que el personal fuera adscripto a otros organismos, a los fines de la distribución del monto resultante, se tomará en consideración el primer día hábil posterior al que se dispusiera tal desafectación como fecha de corte a los fines de la liquidación.

**ARTÍCULO 5°:** La liquidación del monto resultante de la aplicación del régimen previsto en el Artículo 1° inciso b), se realizará mediante la aplicación del siguiente procedimiento:

- a) Liquidación mensual: Entre la totalidad de los agentes comprendidos en las áreas mencionadas en el Artículo 3°.
- b) Calificación inicial: se asignará un total de 100 puntos a cada uno de los agentes adheridos al sistema.
- c) Deducciones de puntaje: Serán deducidos del puntaje inicial los puntos informados por la oficina de personal de la Dirección de Rentas Municipales, y por la Dirección de Recursos Humanos, siguiendo las pautas que se indican a continuación:

-Inasistencias: restar 5 puntos por cada una, cualquiera sea la causa.

- Sanciones disciplinarias:

\*Apercibimiento: restar 12 puntos por cada apercibimiento.

\*Suspensión: restar 15 puntos por cada suspensión.

No provocarán la pérdida de puntos los supuestos de inasistencias por: Licencia anual, Licencias previstas en el Estatuto del empleado público, descansos compensatorios, ni los plazos establecidos para ejercer la opción de adhesión al régimen de distribución.

Dentro de los primeros 5 (cinco) días de cada mes la oficina de personal de la Dirección de Rentas Municipales y Dirección de Recursos Humanos, informará los puntajes correspondientes a cada agente según formulario F/2.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

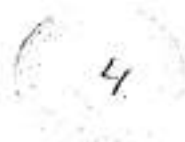
Firmado: C.P.N. Blanca J. Alvillos  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena

Héctor Osvaldo Aguirre  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAUL A. VIDARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Recepción de Despacho  
Decreto N° 2220  
Municipio Yerba Buena  
27 de Diciembre de 2019



**ORDENANZA N°: 2220**

**ARTÍCULO 6°: Fondo mensual a liquidar:** Estará constituido por el monto que resulte de aplicar el cálculo previsto en el Artículo 1° de la presente Ordenanza. Para obtener el cálculo del fondo de productividad por agente que cumpla la cantidad de 25 (veinticinco) horas semanales o más, será aplicable la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Fondo a distribuir} - (\text{Recaudación mensual} - \text{Promedio recaudación Últimos doce meses}) \times 3\% \times 95\%}{\text{Asignación computable}} = \frac{(\text{Fondo a distribuir}/\text{cantidad de agentes}) \times \text{Puntaje obtenido}}{100}$$

Por agente

En el caso del agente o personal que cumpla menos de 25 (veinticinco) horas semanales, será aplicable la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Fondo a distribuir} - (\text{Recaudación mensual} - \text{Promedio recaudación Últimos doce meses}) \times 3\% \times 95\%}{\text{Asignación computable}} = \frac{(\text{Fondo a distribuir}/\text{cantidad de agentes}) \times \text{Puntaje obtenido}}{100} \times \text{hs mensuales trabajadas}$$

Por agente

**ARTÍCULO 7°:** La Dirección de Rentas Municipales tendrá a su cargo el cálculo del monto destinado a la distribución, conforme al procedimiento que se indica en el Artículo 6° de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 8°: AUTORIZASE** a Tesorería de la Municipalidad a resguardar los fondos que surjan de la liquidación prevista en el Artículo anterior, hasta la efectiva percepción por los agentes afectados. Para el supuesto en que la liquidación mencionada arroje un remanente, el mismo se acumulará para ser asignado en la próxima distribución.

**ARTÍCULO 9°: APRUEBANSE** los formularios F/1 y F/2 cuyos modelos se anexan formando parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 10°: FACÚLTASE** al Director de la Dirección de Rentas Municipales a establecer la reglamentación de los Artículos 2° a 6° de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 11°: COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: C.P.N. Blanca J. Alvillos  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena

Héctor Osvaldo Aguirre  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAQUEL VILLARRUBIA  
PROSECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

*[Signature]*  
SUB-DIRECTORA DE FISCALÍAS  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



**ORDENANZA N°: 2220**

**FORMULARIO F/1  
ADHESION AL FONDO DEPRODUCTIVIDAD**

Yerba Buena,.....

El/La que suscribe.....  
Afiliado/a N°..... dependiente de la.....  
..... manifiesta su adhesión al Fondo de incentivo a la  
Producción establecido mediante Ordenanza N°.....y su reglamentación, Decreto N°.....  
Conociendo y aceptando en todos sus términos lo dispuesto en las normas antes mencionadas.

Firma.....  
Aclaración.....  
DNI.....

**FORMULARIO F/2  
INFORME OFICINA PERSONAL  
(Fondo de Productividad)**

Periodo Calificatorio:..... Desde..... Hasta.....  
Apellido y Nombre del Agente:.....  
Afiliado N°..... Departamento:.....  
Cargo:.....

	CANTIDAD	CONVERSION EN PUNTOS
1) Inasistencias:	.....	.....
<b>2) SANCIONES DISCIPLINARIAS:</b>		
Cantidad de Aprecebimientos	.....	.....
N° de días de suspensiones	.....	.....
<b>TOTAL</b>	.....	.....

3) FECHA DE DESAFECTACION: (adscripción, traslado, etc.)  
Los datos consignados en este formulario, cuyo registro consta en el legajo personal del agente, corresponden al presente periodo calificatorio, no considerándose las inasistencias por licencia anual, licencia invernal y descansos compensatorios.

Yerba Buena,..... Firma y sello Jefe Oficina de Personal de 20.....

CONFORMIDAD AGENTE:

Firma.....Aclaración.....

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **C.P.N. Blanca J. Alvillos** Secretaria **Héctor Osvaldo Aguirre** Presidente  
H.C.D. de Y. Buena H.C.D. de Y. Buena

*María Elena Colla*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

Dirección de Despacho  
Decreto N° 686/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



YERBA BUENA, **26 NOV 2019**  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



**DECRETO: N° 782 I**

**VISTO:** El Proyecto de Ordenanza N° 2.220, sancionado por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, el que es notificado a este Departamento Ejecutivo Municipal el 30/10/19 mediante Expte. N° 12.785-M17(I)-H-19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se dispone que un % (porcentaje) del producido de la recaudación mensual de los gravámenes municipales se afectará a un **Fondo de Productividad**, el cual será distribuido entre el personal de la Dirección de Rentas Municipales, del Departamento Informática y de la Tesorería Municipal; se aprueba el Formulario F/1 denominado: "Adhesión al Fondo de Productividad" y se establecen otras medidas para la aplicación de dicho Fondo;

**Que** a fs. 08 el Sr. Secretario de Hacienda indica que no encuentra observaciones a realizar al Proyecto de Ordenanza en cuestión y aconseja su promulgación;

**Que** a fs. 09 la Dirección de Asuntos Jurídicos dictamina que: "En esta instancia, habiéndose expedido el órgano técnico competente y a fin de agotar una adecuada técnica legislativa, entendemos que la promulgación de la Ordenanza 2.220 encuadra en lo dispuesto por el Art. 47 inc. 1 de la Ley 5529.";

**Que**, en consecuencia, corresponde emitir el acto administrativo pertinente;

**Por ello** y conforme lo establecido por los Decretos N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTICULO PRIMERO:** PROMULGASE la Ordenanza Municipal N° 2.220, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, de conformidad con lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO:** REMITASE fotocopia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO:** COMUNIQUESE, Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHIVESE.-



C.P.N. HERNAN E. GANEN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



MARIANO CAMPERO  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Maria Elena Rojas  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA





///...  
**NOTA:**


Por último, es del caso hacer notar que mediante Expte. N° 10.676-M17(I)-D-19 ya se solicitó la Publicación en el Boletín Oficial Municipal de la citada Ordenanza N° 2.184 -la cual reviste de **interés público** conforme consta en el Expte. N° 17.954-M17(I)-S-18, el cual se encuentra agregado al Expte. que dió origen a la referida Ordenanza N° 2.184- y, teniendo en cuenta el tenor de las modificaciones introducidas mediante Ordenanza N° 2.229, ésta también reviste de **interés público**.

Incluida la presente.-

La documentación remitida consta de 04 fs.

IPS.-

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atentamente.-

MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA	
CODIGO: M17I	13850
Entró: 28.12.19	
Fecha: 18/20	
Por: H	
	
PROCESADO	PROVA RESOLUTIVA

  
 Dr. FERNANDO A. BRUSCI  
 DIRECTOR DE DESPACHO  
 INTENDENCIA  
 MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

YERBA BUENA, 25 DE OCTUBRE DE 2019.-

**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**



**ORDENANZA N°: 2229**

**VISTO:**

La Ordenanza N° 2184;

**CONSIDERANDO:**

Que en la Ordenanza N° 2184 tiene errores de tipeo en el Artículo Primero;

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** Modifíquese el Artículo Primero de la Ordenanza N° 2184 en donde dice Polígono 03 el que quedará redactado de la siguiente manera

**POLÍGONO 03: A DONAR PARA APERTURA DE CALLE PÚBLICA**

Mide: del punto 46 al 47: 39.07 metros; del 47 al 48: 6.00 metros; del 48 al 49: 159.50 metros; del 49 al 50: 6.00 metros; del 50 al 51: 25.49 metros; del 51 al 52: 6.00 metros; del 52 al 60: 25.76 metros y del 60 al 53: 160.40 metros y del punto 53 al punto 46 de partida: 6.00 metros. Superficie: 3159.9726 metros cuadrados.

Y a continuación debe decir **POLÍGONO 04** y no **POLÍGONO 03**.

**ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-**

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **C.P.N. Blanca J. Alvillos**  
Secretaría  
H.C.D. de Y. Buena

**Héctor Osvaldo Aguirre**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

**RAÚL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

*Blanca J. Alvillos*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 632/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



VERBA BUENA, **22 NOV 2019**  
MUNICIPALIDAD DE VERBA BUENA



**DECRETO N° 777**

**VISTO:** El Proyecto de Ordenanza N° 2.229, sancionado por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, el que es notificado a este Departamento Ejecutivo Municipal el 05/11/19 mediante Expte. N° 13.010-M17(D)-H-19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se modifica el Artículo Primero de la Ordenanza N° 2184 (Aceptación de la Donación efectuada por el Sr. Alejandro José Paz, en representación del "Fideicomiso Yerba Buena Norte" - con destino a calles, ochavas: 4 Polígonos y 3 fracciones para espacios verdes del Loteo "El Portillo" - Padrón N° 4.679.166), en lo que respecta al Polígono 03 y, en tal sentido, indica como queda redactado su texto y, asimismo, menciona la corrección realizada en cuanto a la lectura de la numeración de los Polígonos, es decir, después de dicho Polígono 3 debe leerse Polígono 04;

**Que** a fs. 05 la Dirección de Asuntos Jurídicos emite su dictamen, en el que indica: "...Que tenemos a la vista el Expte. 7286(M17E)-P-2018 en cuya fojas 36 obra informe del Director de Catastro Municipal, quien advierte errores de tipo en la Ordenanza 2184 y aconseja una corrección en la redacción de su artículo primero, la cual coincide con la redacción propuesta por Ordenanza N° 2229. En esta instancia y teniendo a la vista el informe de la Dirección de Catastro Municipal obrante en Expte. 7286(M17E)-P-2018 y, a fin de agotar una adecuada técnica legislativa, entendemos que la promulgación de la Ordenanza 2.229 encuadra en lo dispuesto por el Art. 47 inc. 1 de la Ley 5529...";

**Que**, en consecuencia, corresponde emitirse el acto administrativo pertinente;

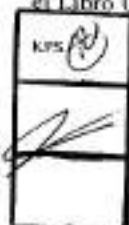
**Por ello** y conforme lo establecido por los Decretos N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
DECRETA:**

**ARTICULO PRIMERO: PROMULGASE** la Ordenanza Municipal N° 2.229, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, de conformidad con lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO: REMITASE** fotocopia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO: COMUNIQUESE**, Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHIVESE.



**ALFREDO A. ALFIERI**  
Sec. de Asesoría y Oficina de  
Infra. Urb. y Servicios Urbanos  
Municipalidad de Yerba Buena



**MARIANO CAMPERO**  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE VERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL.**  
Marta Estrella Moya  
SUB-DIRECTORA DE LEGISLACIÓN  
MUNICIPALIDAD DE VERBA BUENA

YERBA BUENA, 30 DE AGOSTO DE 2019



**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**

**ORDENANZA N°: 2207**

**VISTO:**

El Expediente N°072-O-2019, mediante el cual el Sr. Olea solicita el tratamiento por vía de excepción s/ transferencia de Licencia de Taxi N° 142, de la cual es titular; y

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza N° 1911-12, en su Artículo Décimo establece que las licencias del SAAYB son intransferibles, salvo en los casos del Artículo Trigésimo de la Ordenanza N° 1573, en el que se establece que solo se permite la transferencia en caso de fallecimiento o incapacidad permanente del titular, a favor del conyugue supérstite, descendientes, o personas menores de edad o incapacitadas que hubieren estado a cargo del causante al producirse su fallecimiento o incapacidad,

Que el Sr Olea, mediante Certificado de Pobreza emitido por la Policía de Tucumán (fs. 51), acredita su precaria situación económica familiar,

Que el Sr. Subdirector de Transporte, Dr. Araoz (fs. 53), considera atendibles las razones por las cuales el Sr. Olea solicita la presente autorización,

Que dadas las particularidades del caso y atentos a las necesidades económica del causante, aconsejamos **APROBAR** el siguiente proyecto de Ordenanza:

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** FACULTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a autorizar la transferencia a un tercero de la licencia de taxi (SAAYB) N° 0142, siendo el Permissionario de la licencia el Sr. Olea Ramón Ricardo, DNI 17.619.234, otorgada por el Municipio de Yerba Buena.-

**ARTÍCULO 2°:** COMUNIQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **C.P.N. Blanca J. Alvillos**  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena

**Héctor Osvaldo Aguirre**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

**RAUL A. VALLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

**DR. FETIUCI**  
DIRECCIÓN DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**Dirección de Despacho  
Decreto N° 650/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena**



YERBA BUENA,

23 OCT 2019

MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**DECRETO: Nº 673**

**VISTO:** El Proyecto de Ordenanza N° 2.207 sancionado por el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Especial del día 30/08/19, el que es notificado a este Departamento Ejecutivo Municipal el día 26/09/19 mediante Expte. N° 11.418-M17(I)-H-19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se faculta al Departamento Ejecutivo Municipal a autorizar la transferencia a un tercero de la Licencia de Taxi (SAAYB) N° 0142, siendo el Permissionario de la licencia el Sr. Ramón Ricardo Olea, D.N.I. N° 17.619.234, otorgada por el Municipio de Yerba Buena;

**Que** han tomado intervención la Secretaría de Gobierno (fs. 05 y fs. 07) y la Sub-Dirección de Transporte (fs. 06), las cuales no formulan objeciones al respecto y dan continuidad a lo tramitado;

**Que**, dado el tiempo transcurrido desde la elevación del Proyecto de Ordenanza N° 2.207 por parte del Honorable Concejo Deliberante a este Departamento Ejecutivo Municipal (26/09/19), la Dirección de Asuntos Jurídicos a fs. 08 dictamina que solo resta invocar la Ordenanza N° 5529, en su Artículo 29, el cual establece: *"Todo proyecto sancionado y no vetado, total o parcialmente por el Intendente dentro de los ocho días hábiles de recibida por el Departamento Ejecutivo la comunicación correspondiente, quedará convertido en Ordenanza..."*;

**Que**, en mérito a lo actuado, corresponde la emisión del acto administrativo pertinente;

Por ello y conforme lo establecido en los Decretos N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTICULO PRIMERO:** DEJASE registrada la promulgación tácita de la Ordenanza N° 2.207 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Especial del día 30/08/19, al haberse configurado lo previsto en la Ley N° 5.529, Artículo 29, de conformidad con lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO:** REMITASE fotocopia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO:** COMUNIQUESE, Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHIVESE.-



Dr. LISANDRO BARGIRÓ  
SECRETARIO DE GOBIERNO  
Municipalidad de Yerba Buena



MARIANO CAMPERO  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA  
FIEL DEL ORIGINAL**

Dr. FERNANDO A. BRUCCI  
DIRECCIÓN DE LEGISLACIÓN  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**  
Av. Aconquija 1991 - Yerba Buena - Tucumán



RECIBO No. **0001-00855962**

Contribuyente:  
**OLEA RAMON RICARDO**  
Domicilio:  
PJE USANDIVARA 42

Fecha: 25/11/2019  
D.N.I.: 1

30 OTROS INGRESOS MUNICIPALES	12736-D-	1/ 1	ORD 2207/30458/19	-300.00
Sub-Total				-300.00

1 EFECTIVO EN MONEDA CORRIENTE	25/11/2019			300.00
				300.00



Detalle Autorizó	Recibió	<b>TOTAL \$ *****300.00</b>		
ORIGINAL	Hora Entrada 10:48	Hora Confirma 10:50	Código 15 63	Usuario-Liquidación R.ROLDAN Usuario-Cajero GLOPEZ

**ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL**

*Marta Elena Moya*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**FOTOCOPIA FIEL DE FOTOCOPIA AUTENTICADA A MI VISTA**

*[Signature]*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

YERBA BUENA, 25 DE OCTUBRE DE 2019.-

**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**



**ORDENANZA N°: 2223**

**VISTO:**

La Ordenanza N° 2076 de fecha 22/06/17, promulgada por Decreto N° 385/17; y

**CONSIDERANDO:**

Que en el Artículo 9°, inciso b) de dicha Ordenanza se establece como requisito para ser miembro de la Guardia Urbana Municipal tener, al momento del ingreso, una edad mínima de 25 años de edad;

Que la mayoría de edad en la República Argentina se alcanza a los 18 años;

Que es de destacar que desde los 16 años de edad las personas se encuentran capacitadas para votar y trabajar;

Que cuando se entrevistaron a los aspirantes a la Guardia Urbana Municipal se comprobó que los jóvenes tenían mayor aptitud y facilidad para el puesto a cumplir, por lo que se considera que la edad adecuada es 18 años;

Que, por lo expuesto precedentemente, es necesario modificar dicho Artículo 9°, inciso b) de la citada Ordenanza, adecuando la edad mínima establecida en 25 años, con la edad de 18 años;

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: MODIFÍCASE** el inciso b) del Artículo Noveno de la Ordenanza N° 2076, el que queda redactado de la siguiente manera:

“b) Tener, al momento del ingreso, una edad mínima de 18 años.”

**ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-**

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: C.P.N. Blanca J. Alvillos  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena**

**Héctor Osvaldo Aguirre  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena**

**Es FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

*Blanca Elena Marja*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**Dirección de Despacho  
Decreto N° 686/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena**



YERBA BUENA, **22 NOV 2019**  
**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**



**DECRETO: N° 778**

**VISTO:** El Proyecto de Ordenanza N° 2.223 sancionado por el Honorable Concejo Deliberante el 25/10/19, el que es notificado a este Departamento Ejecutivo Municipal el 04/11/19 mediante Expte. N° 12.968-M17(I)-H-19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se modifica el inciso b) del Artículo Noveno de la Ordenanza N° 2076, proponiendo que el mismo quede redactado de la siguiente manera: "b) Tener, al momento del ingreso, una edad mínima de 18 años";

**Que** dicho Expte. N° 12.968-M17(I)-H-19 cuenta con la intervención de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (fs. 05) y de la Dirección de Asuntos Jurídicos (fs. 06);

**Que** a fs. 07 el Sr. Director de Despacho expresa: "...el presente Expte. ingresó a esta Dirección de Despacho con el Proyecto de Ordenanza que no ocupa ya convertido en Ordenanza, al haberse configurado el supuesto previsto en el Artículo 29 -1er. Párrafo de la Ley N° 5529 (Texto consolidado)- que establece: "Todo proyecto sancionado y no vetado, total o parcialmente por el Intendente dentro de los ocho días hábiles de recibida por el Departamento Ejecutivo la comunicación correspondiente, quedará convertido en Ordenanza...";

**Que**, en consecuencia, corresponde emitirse el acto administrativo pertinente;

**Por ello** y conforme lo establecido en los Decretos N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTICULO PRIMERO:** DEJASE registrada la promulgación tácita de la Ordenanza Municipal N° 2.223 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en fecha 25/10/19, al haberse configurado lo previsto en la Ley N° 5.529, Artículo 29, 1er. párrafo (Texto Consolidado), conforme lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO:** REMITASE fotocopia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO:** COMUNIQUESE, Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHIVESE.-



*[Signature]*  
**Abg. DANTE MAURICIO ARGIRO**  
Secretario de Seguridad Ciudadana  
Municipalidad de Yerba Buena



*[Signature]*  
**MARIANO CAMPERO**  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL**

*[Signature]*  
**Carolina Clara - Gómez**  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



YERBA BUENA, 25 DE OCTUBRE DE 2019



**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**

**ORDENANZA N°: 2221**

**VISTO:**

Los Expedientes 303-Y-12; 338-Y-12 y 05-Y-15, referente a donaciones a favor de la Municipalidad de Yerba Buena;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante los mismos se ofrece en donación a la Municipalidad de Yerba Buena un motocarro marca Motomel, un equipo completo de computación y una unidad automotriz modelo Saveiro;

La Ley Orgánica de Municipalidades N° 5.529, Artículo 25, inciso 12, son atribuciones del Honorable Concejo Deliberante "Aceptar y repudiar herencias y donaciones o legados hechos al municipio...";

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** ACÉPTASE la Donación efectuada por el Sr. Mauricio Hirth, D.N.I. N° 14.455.510, propietario del Club de Tenis "El Bosque", ubicado en calle Lamadrid casi esq. Rossi de nuestra Ciudad, de un vehículo denominado Motocarro, marca Motomel cargo T 150 modelo 2012, cero kilómetro, con un motor de 150 cm3 de cilindrada.-

**ARTÍCULO 2°:** ACÉPTASE la Donación efectuada por el Sr. Gustavo Guillermo Santana Sánchez, D.N.I. N° 14.225.305, domiciliado en Av. Aconquija y calle Uruguay, propiedad éste identificada con el Padrón N° 282.162, de un equipo completo de computación COMPAQ PRESARIO CQ1-1407LA, destinado a la Escuela Municipal Petrona de Adami de la Municipalidad de Yerba Buena.-

**ARTÍCULO 3°:** ACÉPTASE la Donación efectuada por la Empresa NAOS LINE S.R.L., CUIT N° 30-71211700-8, con domicilio en la calle Boulevard 9 de Julio N° 1190 de esta Ciudad, representada por su Socio Gerente C.P.N. Marcelo Soria Catania, D.N.I. N° 10.552.439, de una unidad automotriz marca Volkswagen, cero kilómetro, modelo Saveiro, versión cabina extendida 1,6 N Pack seguridad (L10) año 2014, combustible nafta, dos puertas.-

**ARTÍCULO 4°:** INSTRUMENTESE la incorporación al Patrimonio Municipal, materializándose la transferencia de los bienes.-

**ARTÍCULO 5°:** COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: C.P.N. Blanca J. Alvillos  
Secretaria  
H.C.D. de Y. Buena

Héctor Osvaldo Aguirre  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAUL A. VILARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Maria Elena Mayo  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



YERBA BUENA, **15 NOV 2019**



**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**

**DECRETO N° 755**

**VISTO:** El Proyecto de Ordenanza N° 2.221, sancionado por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, el que es notificado a este Departamento Ejecutivo Municipal el 30/10/19 mediante Expte. N° 12.786-M17(I)-H-19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se acepta la donación a esta Municipalidad de un motocarro marca Motomel, de un equipamiento informático completo y de una unidad automotriz marca Volkswagen, efectuada por parte de vecinos de esta ciudad (Artículos 1°, 2° y 3°), disponiéndose además que se instrumente la incorporación de dichos bienes al patrimonio municipal (Artículo 4°);

**Que** a fs. 05 el Sr. Secretario de Hacienda indica que no encuentra observaciones a realizar al Proyecto de Ordenanza en cuestión y aconseja su promulgación;

**Que** a fs. 06 la Dirección de Asuntos Jurídicos dictamina que: *"En esta instancia, habiéndose expedido el órgano técnico competente y a fin de agotar una adecuada técnica legislativa, entendemos que la promulgación de la Ordenanza 2.221 encuadra en lo dispuesto por el Art. 47 Inc. 1 de la Ley 5529."*;

**Que**, en consecuencia, corresponde emitir el acto administrativo pertinente;

**Por ello** y conforme lo establecido por los Decretos N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTICULO PRIMERO:** PROMULGASE la Ordenanza Municipal N° 2.221, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de esta ciudad en Sesión Especial de fecha 25/10/19, de conformidad con lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO:** REMITASE fotocopia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO:** COMUNIQUESE. Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHIVESE.-

*Sub-Directora de Despacho*  
SUB-DIRECTORA DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

Sr. -  
[Handwritten signature]

C.P.N. BERNÁN E. GANEN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



MARCELO CAMPERO  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL**

YERBA BUENA, 22 DE NOVIEMBRE DE 2019.-



**CONCEJO DELIBERANTE DE YERBA BUENA**

**ORDENANZA N°: 2219**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
SANCIONA CON FUERZA  
DE ORDENANZA**

**TITULO I**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS INMUEBLES**

**ARTÍCULO PRIMERO:** A los fines de la aplicación de las contribuciones sobre los inmuebles en todo el "territorio Municipal", se fijan las siguientes zonas:

**ZONA A:** Inmuebles en la jurisdicción municipal ubicados sobre arterias que tengan pavimento o cualquier otro servicio especial de carácter municipal.

**ZONA B:** Todos los demás inmuebles del Municipio no incluidos en la zona "A".

**ARTÍCULO SEGUNDO:** De acuerdo con lo dispuesto por el Artículo N° 135 del Código Tributario Municipal, Ordenanza N° 430/91, y modificatorias, fijense las siguientes alícuotas y montos que se aplicarán sobre las valuaciones de los inmuebles conforme al procedimiento fijado por el Artículo Segundo del Código Tributario Municipal.

**D) Inmuebles Edificados:**

- 1) **Ubicados en la zona "A":** deberán tributar según los siguientes parámetros en función de las valuaciones fiscales:
  - a) Valuación de \$ 0 a \$ 90.000.-: será aplicable una alícuota del 1% fijando un importe mínimo de \$ 1200.-
  - b) Valuación de \$ 90.001 a \$ 150.000.- deberán abonar un importe de \$ 4.000.-, más el 0,6% Sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 90.001.
  - c) Valuación superior a \$ 150.000.-: el tributo será de \$ 7.560.-, más el 0,2 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 150.000.-
- 2) **Ubicados en la zona "B":** deberán tributar según los siguientes parámetros en función de las valuaciones fiscales:
  - a) Valuación de \$ 0 a \$ 56.250.-: será aplicable una alícuota del 0,8%, fijando un importe mínimo anual de \$ 960.
  - b) Valuación de \$ 56.251.- a \$ 112.500.-: deberán abonar un importe de \$ 3.120.- más el 0,48 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 56.251.
  - c) Valuación superior a \$ 112.500.-: el tributo será de \$ 6.000.-, más el 0,16% sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 112.500.-

**II) Inmuebles Baldíos:**

1 - De hasta 10.000 m2 (diez mil metros cuadrados):

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: Raúl A. Villarrubia  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena



RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA  
ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Directoría de Despacho  
Decreto N° 685/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

**A) Ubicados en zona "A":**

- a) Valuación de \$ 0 a \$ 26.700.-; será aplicable una alícuota del 3 %, fijando un importe mínimo anual de \$ 900.
- b) Valuación de \$ 26.701.- a \$ 53.000.-; deberán abonar un importe de \$ 7.200.- más el 1,8 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 26.701.
- c) Valuación superior a \$ 53.000.-; el tributo será de \$ 12.000.-, más el 0,60% sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 53.000.-

**B) Ubicados en la zona "B"**

- a) Valuación de \$ 0 a \$ 36.700.-; será aplicable una alícuota del 1,5 %, fijando un importe mínimo anual de \$ 900.
- b) Valuación de \$ 36.701.- a \$ 73.000.-; deberán abonar un importe de \$ 4.320.- más el 0,90 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 36.701.
- c) Valuación superior a \$ 73.000.-; el tributo será de \$ 8.400.-, más el 0,3% sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 73.000.-

**2- Para los inmuebles baldíos cuya superficie supere los 10.000 m2 (diez mil metros cuadrados):**

**A) Ubicados en zona "A":**

- a) Valuación de \$ 0 a \$ 125.000.-; será aplicable una alícuota del 4 %, fijando un importe mínimo anual de \$ 1.200.
- b) Valuación de \$ 125.001.- a \$ 250.000.-; deberán abonar un importe de \$ 37.200.- más el 2,4 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 125.001.
- c) Valuación de más de \$ 250.000.- deberán abonar un importe de \$ 72.000.-, más el 0,8% sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 250.000.-

**B) Ubicados en la zona "B"**

- a) Valuación de \$ 0 a \$ 120.000.-; será aplicable una alícuota del 2,5 % de la valuación, fijando un importe mínimo anual de \$ 960.
- b) Valuación de \$ 120.001.- a \$ 240.000.-; deberán abonar un importe de \$ 24.000.- más el 1,5 % sobre el monto de la valuación que excediera la base de \$ 120.001.
- c) Valuación de más de \$ 240.000.- deberán abonar un importe de \$ 44.400 más el 0,5 % sobre el monto de la valuación excedente de \$ 240.000.-

**III- Inmueble Rurales:**

Se consideran inmuebles rurales, todos aquellos que se encuentran sometidos a una explotación agrícola, ganadera, comercial, industrial y/o de servicios, que acrediten su empadronamiento en el Código Tributario Municipal – Ordenanza N° 430/91 y modificatorias-. Para todos estos inmuebles se fijan las siguientes alícuotas que se aplicarán sobre su valuación, indicándose los montos mínimos en cada caso:

- a) Para inmuebles rurales, sin mejoras, de hasta cinco hectáreas de superficie, se fija una alícuota del 1,5 % (Uno coma cinco por ciento), con un monto mínimo anual de \$ 4.800.
- b) Para Inmuebles rurales, sin mejoras, cuya superficie sea superior a cinco hectáreas, se fija una alícuota del 1,5 % (Uno coma cinco por ciento), con un monto mínimo anual de \$ 9.600.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

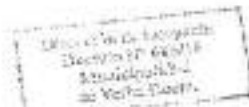
**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena



**RAÚL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**





**ORDENANZA N°: 2219**

- c) Para Inmuebles rurales, ubicados en zona urbana, de hasta cinco hectáreas de superficie, se fija una alícuota del 2 % (Dos por ciento), con un monto mínimo anual \$ 6.400,00
- d) Para Inmuebles rurales, ubicados en zona urbana, cuya superficie sea superior a cinco hectáreas, se fija una alícuota del 2 % (Dos por ciento), con un monto mínimo anual de \$ 9.000,00.

Las galerías y centros comerciales, deben acogerse a lo establecido en la Ley Nacional N° 13.512, del régimen de propiedad horizontal, para la habilitación comercial. Cada local tendrá su padrón inmobiliario independiente, con su correspondiente valuación fiscal.

En la determinación del monto mínimo para terrenos urbanos de mayor extensión, se adoptarán unidades de superficie de 600 metros cuadrados, cualquiera fuere su destino o uso.

Las valuaciones determinadas para los inmuebles serán múltiplos de 100 y las liquidaciones de la contribución se emitirán con redondeo a \$ 0,50 (pesos Cero con Cincuenta Centavos).

Del total de la contribución resultante de aplicar lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la Autoridad de aplicación Tributaria, establecerá el monto fijo de la Contribución que incide sobre Inmuebles, que deberá ser cobrado a través del Agente de Percepción designado.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

es FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

  
Dr. S. [Signature]  
Municipalidad de Yerba Buena

Dirección de Despacho  
Decreto N° 586/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena

**ORDENANZA N°: 2219****TITULO II****TRIBUTO DE HIGIENE Y SALUBRIDAD (THYS)**

**ARTÍCULO TERCERO:** Fijase en 1% (uno por ciento) la alícuota establecida en el Artículo N° 162 del Código Tributario Municipal, Ordenanza N° 430/91, salvo lo dispuesto en el Artículo Cuarto de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO CUARTO:** Por las actividades que a continuación se detallan, se tributará de acuerdo con las alícuotas especiales que se indican en cada caso.

**A) Del 0,55% (Cero Cincuenta y Cinco por ciento)**

- 1.- Empresas de Transporte público, urbano e interurbano independientemente de la cantidad de unidades que posean.
- 2.- Guarderías o playas de estacionamiento o similares

**B) Del 0,8 % (Cero coma Ocho por ciento)**

- 1.- Actividad Industrial, Agrícola, Ganadera.
- 2.- Ventas de productos medicinales al por mayor y menor.
- 3.- Talleres metalúrgicos y carpinterías de todo tipo.
- 4.- Construcción de edificios y obras en general.
- 5.- Instalación de servicios eléctricos, gas, agua, cloacas, sanitarios, servicios de instalación de aire acondicionado y de comunicaciones.
- 6.- Fraccionamiento de vinos y embotelladoras de agua y bebidas gaseosas.
- 7.- Establecimientos educacionales privados, subvencionados o no.

**C) Del 2,00% (dos por ciento)**

- 1.- Caja Popular de Ahorros de la Provincia de Tucumán
- 2.- Empresas Fúnebres, Previsionales de prestaciones médico-asistencial, servicios sociales o de emergencia con o sin sistema de abonados. Incluye la medicina prepaga efectuada por obras sociales abiertas, es decir, aquellas que aceptan afiliados sin pertenencia a gremios o actividad específica alguna.
- 3.- Servicios de música, radio difusoras AM y FM, Televisión y Teledifusora, comunicación y transmisión de datos, incluidos por cables o similares con o sin sistema de abonados.
- 4.- Servicios de telefonía, telecentros, locutorios, con o sin servicio de Internet y similares.
- 5.- Video Club, distribución y alquiler de películas.
- 6.- Canchas y pistas de paddle, tenis, squash, badminton, fútbol 5, bowling, bochas, patinaje, minigolf, karting y otras.
- 7.- Agencias de viajes, empresas de publicidad y empresas de vigilancia privada.
- 8.- Salones o institutos de belleza y peluquerías.
- 9.- Gimnasio, casa de masajes, embellecimiento corporal y/o similares.
- 10.- Mesas de billar, pool y snookers, metegol y otras.
- 11.- Servicios de correos, mensajerías, cadeterías, y análogas.
- 12.- Venta de bebidas alcohólicas, cualquiera sea la calidad de la operación.
- 13.- Actividad Mineral y Forestal.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PRO-SECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**  
**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**

Dirección de Despacho  
 Decreto N° 686/16  
 Municipalidad  
 de Yerba Buena

**ORDENANZA N°: 2219**



**D) Del 3% (tres por ciento).**

- 1.- Venta de rifas, bonos de contribución, bingos y otras de naturaleza similar o análogo, cualquiera sea su denominación, ya sea que se organice en forma temporaria o continua.
- 2.- Entidades financieras sujetas al régimen de la Ley N° 21.526 y sus modificaciones, sociedades de créditos para consumo, sociedades de créditos y préstamo de dinero
- 3.- Compañías de Seguros, reaseguros y aseguradoras de riesgo de trabajo.
- 4.- Sobre las primas, comisiones, bonificaciones, locación, alquileres, utilidad bruta y similares de:
  - a) Bolsa de Comercio, agencias de cambio y Compra y Venta de Títulos Públicos y afines.
  - b) Gestores, comisionistas, representantes, consignatarios y acopiadores, excepto referentes a las actividades financieras enunciadas en el inciso anterior
  - c) Casa de remates, rematadores y/o martilleros.
  - d) Actividades inmobiliarias y de bienes muebles.
  - e) Promotores o agencias de ventas de planes de ahorro previo, tarjetas de créditos, bonos de compra y similares.
  - f) Distribuidor mayorista, directamente de fábrica únicamente cuando hubiere contrato de distribución, se encuentre fijado o no el precio de venta por el fabricante o proveedores.
  - g) Agencias y sub agencias de quinielas, lotería, telequino, telebingo, boletos de carreras y similares.
  - h) Agencias de servicios el SAAYB y Agencias de Alquiler de rodados con o sin chofer.
  - i) Alquiler y/o arrendamiento de bienes muebles e inmuebles, inclusive stands y espacios para publicidad sea de carácter transitorio o permanente, siempre que se realice sin intermediarios.
  - j) Comercialización de combustibles, lubricantes y derivados del petróleo. G.N.C.
- 5.- Sobre diferencia de precios de adquisición y de ventas de Billetes de Lotería y similares.
- 6.- Sobre la diferencia de precios netos de venta y de compra de cigarrillos, cigarrros, tabaco y similares.
- 7.- Todos los ingresos de la organización de eventos y/o fiestas, incluida la explotación de los salones destinados a tal fin.

**E) Del 3, 5% (Tres con cinco por ciento)**

- 1--Locales de juegos y/o entretenimientos electrónicos, electromecánicos y mecánicos; video juegos y/o similares destinados al público infantil.

**F) Del 5 % (Cinco por ciento)**

- 1.-Pub, Boliches y/o similares.
- 2-Locales de juegos y/o entretenimientos electrónicos, electromecánicos y mecánicos, y/o videos poker y/o similares destinados en general a publico mayor de edad.

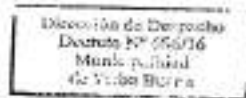
**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaria**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**



**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA AUTENTICADA A MI VISTA**





**ORDENANZA N°: 2219**

**ARTÍCULO QUINTO:** Fijase para los contribuyentes los siguientes importes mínimos mensuales:

- Pequeños Contribuyentes:** Para aquellos contribuyentes ubicados en la zona definida como UA7 del COU, Ordenanza 613, excepto los contribuyentes que desarrollen actividades sobre avenidas y camino del Perú, \$300 (pesos trescientos) mensuales. Para el resto de los contribuyentes de las demás Zonas del Municipio de Yerba Buena \$600 (pesos seiscientos) mensuales.
- Medianos Contribuyentes:** Para aquellos contribuyentes ubicados en la zona definida como UA7 del COU, Ordenanza 613, excepto los contribuyentes que desarrollen actividades sobre Avenidas y Camino del Perú, \$600 (pesos seiscientos) mensuales. Para el resto de los contribuyentes de las demás Zonas del Municipio de Yerba Buena \$1.200 (pesos mil doscientos) mensuales.
- **Grandes Contribuyentes:** \$7000 (pesos siete mil) mensuales.

Facultase a la Dirección de Rentas a dictar la reglamentación para clasificar en calidad de Pequeños, Medianos y Grandes Contribuyentes, a los Sujetos Pasivos del Tributo de Higiene y Salubridad.

Dicha categorización se realizará en función del número de personas afectadas a la explotación, incluido el titular, ingreso neto de IVA del ejercicio anterior, monto anual de alquiler abonado y/o presunto. Teniendo en cuenta los citados parámetros, el Organismo Fiscal podrá fijar las siguientes categorías: Pequeños, medianos y Grandes Contribuyentes.

**ARTÍCULO SEXTO:** En las actividades de temporada, suspensión de trabajo y situaciones análogas, la Autoridad de Aplicación exigirá para cada caso el pago del importe mínimo que le corresponda. El mismo debe abonarse en los meses de inactividad.

Para determinar los importes fijos o mínimos en ejercicios irregulares generados por la iniciación o finalización de la actividad del contribuyente, se computará el monto mensual por el período efectivamente transcurrido, considerándose como entero las fracciones del mes en que se produzca el alta o la baja.

**ARTÍCULO SÉPTIMO:** Si el contribuyente obtuviera ingresos por distintas actividades, la contribución total a pagar no podrá ser menor al monto mínimo de la actividad de mayor rendimiento fiscal.

**ARTÍCULO OCTAVO:** Fijase en el valor de 1 (un) Salario Mínimo Vital y Móvil el monto de los ingresos mensuales a que hace referencia el inciso h) del Artículo N° 179 del Código Tributario Municipal, Ordenanza N° 430/91, y sus modificaciones.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaria

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

HÉCTOR RODOLFO ARANDA  
PRESIDENTE  
H.C.D. YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 68/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO III**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LA PUBLICIDAD Y PROPAGANDA**

**ARTÍCULO NOVENO:** A los fines de las contribuciones establecidas en el Artículo N° 184, del Código Tributario Municipal, Ordenanza N° 430/91, fijase en el 10% (diez por ciento) la alícuota general de ésta contribución, que se aplicará sobre el Tributo de Higiene y Salubridad (THYS).-

**ARTÍCULO DÉCIMO:** Fijanse los siguientes importes para los conceptos que a continuación se detallan, los que se abonaran por mes adelantado:

	<b>PESOS</b>
<b>a) Letreros:</b>	
1- Se pagará mensualmente por m2 y/o fracción s/ frente de pared del local:	\$ 240,00
Mínimo :	\$ 240,00
2- Idem anterior, cuando los mismos sean con iluminación interior y exterior:	\$ 480,00
3- Se pagarán mensualmente por m2 y/o fracción s/ letreros sobresalientes de la línea de edificación (en zona de retiros):	\$ 480,00
Mínimo:	\$ 480,00
4- Con iluminación interior o exterior idem al inciso anterior :	\$ 640,00
Mínimo :	\$ 640,00
5- Pantallas LED	\$800,00
<b>b) Vidrieras :</b>	
- Se pagará anualmente por m2 y/o fracción :	\$ 160,00
<b>c) Anuarios y Guías :</b>	
- Por propaganda que se realicen en guías telefónicas y comerciales se abonará por cada ejemplar distribuido en el Municipio, por cada año:	\$ 80,00
<b>d) Anuncios :</b>	
- Por los anuncios de propagandas colocados en lugares públicos o visibles desde la vía pública y en locales destinados al ejercicio profesional, se pagará por metro cuadrado o fracción por año:	\$ 640,00
<b>e) Propaganda parlante :</b>	
- Cuando se irradie propaganda mediante alto parlante, de acuerdo a los reglamentos municipales, colocados en actos deportivos, culturales, fiestas bailables y otros lugares privados de acceso público, se pagará por día :	\$ 1200,00
Las entidades o personas que realicen juegos, fiestas populares, bailes, y otros espectáculos deberán declarar en la solicitud del permiso si se irradiará propaganda comercial lo que revestirá el carácter de Declaración Jurada a los efectos del Tributo.	
<b>f) Propaganda en los espectáculos públicos :</b>	
- Por la que se realice con el espectáculo se pagará por m2 o fracción por los anuncios :	\$ 240,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
**RAÚL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

  
Dr. Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente  
Municipalidad de Yerba Buena

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

Expediente de Despacho  
Decreto 17.665/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

**g) Propaganda en vehículos :**

- 1- Tracción mecánica por cada uno y por cada año: \$ 240,00
- 2- Bicicletas y triciclos por unidad y por cada año: \$ 240,00
- 3- Ómnibus y colectivos por cada uno y por cada año: \$ 4000,00

**h) Banderas de remates :**

- Derecho a exhibir bandera de remate por año : \$ 800,00

**i) Propaganda transitoria :**

*I- Otros medios de propaganda transitoria.*

- a) Por los carteles colocados en los frentes de obras en construcción, edificios en refacción o demolición que anuncien el nombre de las empresas que intervienen, se pagarán por cada uno y por m2 o fracción mensualmente: \$ 240,00

- b) Por las propagandas efectuadas en circos, kermeses, parque de diversiones y otros espectáculos públicos de carácter temporarios y cuando la misma se refiera a la función que se realice, por cada una y por m2 o fracción : \$ 80,00

- c) Cuando se trate anuncios comerciales se pagará por cada uno y por m2 o fracción por mes : \$ 80,00

- II- Afiches previa autorización Municipal por cada uno, por semana : \$ 40,00

- III- Eventos promocionales con mecánica de promotoras por evento hasta tres días \$ 800,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PROSECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**

**DR. ESPERANZA A. PINOCCI**  
**SECRETARIA DE YERBA BUENA**

Recibido en el despacho  
 el 27 de Diciembre de 2019  
 H. C. D. de Y. Buena

**ORDENANZA N° 2219**



**TITULO IV**

**TASAS POR LA ADMINISTRACIÓN, REGULACIÓN, MANTENIMIENTO, SALVAGUARDA Y CONTROL DE LOS ESPACIOS DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL**

**ARTICULO DÉCIMO PRIMERO:** Por la tasa establecida en el Artículo N° 192 del Código Tributario Municipal, Ordenanza N° 430, modificada por Ordenanza N° 1111, se pagarán los siguientes importes y porcentajes.

**a) Por la ocupación y/o uso del subsuelo, superficie y/o espacios aéreos del dominio público Municipal, se pagará mensualmente, por adelantado y por cuadra la suma de \$ 20 (Pesos veinte) por tendido de:**

- 1- Línea eléctrica, a excepción de lo que corresponda al alumbrado público.
- 2- Línea de transmisión y/o servicios de Interconexión de comunicaciones, internet, por la prestación de servicios por parte de la empresa proveedora del mismo.
- 3- Línea para la transmisión o propalación de música por los circuitos cerrados.
- 4- Línea para la transmisión o propagación por circuitos cerrados de televisión y/o similares.
- 5- Gas suministrados por cañerías, la empresa proveedora de fluido.
- 6- Cañerías de agua potable y colectores cloacales, la empresa proveedora de servicios estableciendo a los fines de la liquidación del tributo que una manzana está compuesta por cuatros aceras, por lo que debe contabilizarse dos cuadras completas por cada manzana y que la cuadra tipo está conformada por una longitud de aproximadamente 100 mts. lineales.

**b) Por ocupación del espacio aéreo de dominio público Municipal, se abonará al momento de la finalización de los trabajos de instalación del tendido de la fibra óptica, cable, línea de transmisión de datos y/o similares el 5% (cinco por ciento) del valor total de la obra, la que será depositada por medio de una Declaración Jurada.**

**c) Por ocupación de la vía pública:**

- 1- Por kiosco, stand y similares por mes adelantado y por m2 (metro cuadrado) o fracción ocupada previa aprobación de factibilidad emitida por la Dirección de Saneamiento Ambiental: \$ 80,00
- 2- Por cada mesa por 4 sillas (el conjunto) por mes adelantado, hasta el 10 de cada mes y previa aprobación de factibilidad emitida por la Dirección de Saneamiento Ambiental: \$ 40,00
- 3- Por vehículo y por hora, en las zonas determinadas para el Sistema de Estacionamiento Pagado: \$ 20,00

**d) Se abonará mensualmente salvo la primera liquidación que podrá incluir más de un período al valor del mes que se liquide:**

- 1- Parques de diversiones y lugares de entretenimiento para el público por mes adelantado: \$ 2.000,00
  - 2- Circos por mes adelantado: \$ 2.000,00
- En caso de exceder el mes el excedente de éste se proporcionará por fracción decenal.

**e) Por la reserva de espacios en la vía pública, para el estacionamiento de automotores, por mes adelantado:**

- 1- Por metro lineal o fracción: \$ 80,00
- 2- En caso de señalización requerida a la autoridad de aplicación competente la contribución será el costo determinado por la misma.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

  
RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

Dirección de Proyecto  
Decreto N° 45016  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

- f) **Por ocupación en la vía pública en general**, excepto los mencionados en los incisos anteriores, por adelantado y por día : \$ 40,00
- g) **Ferías:** Los feriantes abonarán por ocupación de la vía pública, por cada feria, por m2 (metro cuadrado), por adelantado: \$ 40,00
- h) **Por la utilización de la vía pública**, por el estacionamiento de contenedores, dentro del horario que autorice la Dirección de Tránsito, Transporte y vía pública, por operación : \$ 200,00

i) Las empresas de Transporte de Pasajeros pagarán por la utilización de la vía pública un derecho equivalente al 2% (dos por ciento) del ingreso bruto, importe que será depositado mensualmente mediante declaración jurada.

j) Empresa de Servicios de Vigilancia o Servicios Médicos o Servicios de Emergencia por sistema de abonados, pagarán por la utilización de la vía pública un derecho equivalente al 0,5 % (cero coma cinco por ciento) de los ingresos brutos, importe que será depositado mensualmente mediante declaración jurada.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

**RAÚL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

**Dr. FERNANDO SÁNCHEZ**  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**Dirección de Despejos**  
Decreto N° 025/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

**TITULO V**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE CEMENTERIOS**

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO:** Por las contribuciones establecidas en el Artículo N° 198 del Código Tributario Municipal, se abonarán los siguientes importes en los Cementerios Municipales:

- a) Apertura de sepultura, en jardineros : \$2.000,00
- b) Por derecho de desinfección y blanqueo o pintura de mausoleos, capillas, sotanitos, bóvedas y nichos : \$150,00
- c) Derecho de conservación en los Cementerios Municipales; por mantenimiento, limpieza y arbolado, los titulares de las concesiones de terrenos pagarán por año y por m2 :
  - 1- Mausoleos, capilla, sotanitos, bóvedas, nichos y/o similares : \$400,00
  - 2- Jardineros en los Cementerios Municipales : \$640,00
- d) Por concesión o arrendamiento de terrenos y sus renovaciones, se pagará :
  - 1- Por mausoleos, capilla, media capilla, por 10 años : \$4.000,00
  - 2- Por nicheros, por 10 años : \$4.000,00
  - 3- Por nicheros Municipales, se pagará por cada uno y por 5 años, no renovables, el importe de: 3.200,00
  - 4- Por jardineros y por 10 años : \$4.000,00
- e) Los mausoleos, bóvedas, nichos, capillas y otros tipos de construcciones, al igual que toda parcela destinada a jardineros en los cementerios: Viejo y Jardín Municipal, son transferibles, siempre que dichos casos sean debidamente justificados mediante nota elevada al Departamento Ejecutivo Municipal, por lo que se establece por transferencia total o parcial de terrenos y/o construcciones, por m2: \$6.400,00  
Asimismo los sotanitos, bóvedas y columnas, tan solo transformados en jardineros podrán ser renovados y su desocupación produce automáticamente la rescisión del arriendo sin derecho a indemnización o devolución por ningún concepto.
- f) Toda persona de existencia física o jurídica, para realizar trabajo de construcción y/o mantenimiento en los cementerios, previamente deberá abonar las tasas municipales establecidas en el Artículo Trigésimo- Inc. "b".

**ARTICULO DÉCIMO TERCERO:** Los Concesionarios de terrenos en cementerios están obligados a mantener las obras en buen estado de conservación, bajo apercibimiento de multa. La Municipalidad está facultada para efectuar trabajos necesarios por cuenta del infractor. No dará curso a ningún expediente de solicitud de renovación de la concesión sin que previamente se haya verificado:

- a) Situación tributaria regularizada a la fecha de presentación del escrito.
- b) El estado de conservación de la concesión. Si fuere necesario realizar algún trabajo, deberá cumplirse en el término de 30 días corridos, bajo condición de considerar desistido el pedido.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

  
HÉCTOR RODOLFO ARANDA  
PRESIDENTE  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Municipalidad de Yerba Buena  
Boletín N° 82/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena

**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO VI**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PRIVADAS Y FRACCIONAMIENTO DE PARCELAS**

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO:** Por contribución establecida en el Artículo N° 206 del Código Tributario Municipal, se pagarán los importes que resulten de aplicar un valor básico ajustable en función de lo establecido por el Colegio Profesional de Arquitectos y/o Ingenieros Civiles; para todo tipo de construcción, sea obra nueva o construida.

A este valor se lo multiplicará por la superficie a construir o construida, obteniéndose el importe obra y se le aplicarán los siguientes porcentajes para determinar el monto de la contribución:

- a) 6%0 (Seis por mil) sobre el valor de la construcción para Documentación Técnica de Obra Nueva.
- b) 9%0 (Nueve por mil) sobre el valor de la construcción para Documentación Técnica de Obra Construida o conforme a obra, exceptuándose de las multas de oficio a toda presentación voluntaria.
- c) 12%0 (Doce por mil) sobre el valor de la construcción para Documentación Técnica de Obras por Vía de excepción, exceptuándose de las multas de oficio a toda presentación voluntaria.
- d) 8%0 (Ocho por mil) sobre el presupuesto de obra a realizar, por refacciones o remodelaciones donde no se modifiquen superficies, pero se realicen obras de importancia como: Cambio de aberturas, demolición de paredes o tabiques, reemplazo de revoques, modificación de cubiertas y/o similares, con un mínimo equivalente a la 6ta. parte del valor consignado en el 1er párrafo del presente Artículo.

1- Por la visación de planos de unificación:	\$ 720,00
2- Por la visación de planos de división: por cada parcela resultante \$ 240,00 (Pesos ciento veinte), con un monto mínimo de:	\$ 720,00
3- Por la visación de planos de mensura y división, ídem punto 2	
4- Por la visación de planos de mensura y unificación, ídem punto 1	
5- Por la visación de planos de mensura, unificación y división o planos de mensura, división y unificación, ídem a lo establecido en el punto 2.	
6- Por la visación de planos de relevamiento y subdivisión bajo el Régimen de Propiedad horizontal o Prehorizontal, por cada unidad resultante:	\$ 720,00
7- Por visación de plano de mensura y/o plano de mensura para información posesoria, se aplicará:	\$ 720,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**

  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PRO-SECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**

  
**Dr. FERNANDO A. FERRUCCI**  
**SECRETARIO**  
**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**

**Dirección de Despacho**  
**Decreto N° 625/16**  
**Municipalidad**  
**de Yerba Buena**

**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO VII**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LAS DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, CINEMATÓGRAFOS Y/O TEATROS**

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO:** Los cinematógrafos y/o teatros y demás espectáculos artísticos abonarán el dos por ciento (2%) sobre el precio básico de cada entrada vendida por función.

**ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y DEPORTIVOS**

**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO:** Las actividades gravadas que a continuación se detalla, abonarán los tributos que en cada caso se indican:

- a) Espectáculos públicos, deportivos, abonarán el uno por ciento (1%) del precio básico de cada entrada vendida en reunión.
- b) Salas de juego autorizadas, abonarán el 3% (tres por ciento) sobre los ingresos de todo concepto, excepto las comprendidas en el Artículo Cuarto, inciso E), apartado 1, de la presente Ordenanza.

**BAILES**

**ARTÍCULO DÉCIMO SEPTIMO:**

- a) Por cada baile organizado por clubes sociales o civiles, simples asociaciones o agrupaciones, realizados en locales propios y en los cuales se cobre entradas, se abonará un importe fijo de: \$ 4.000,00
- b) Tratándose de bailes de carnaval, organizados por los mismos sujetos definidos en el Inciso a), que se realicen en locales propios, se abonará un importe fijo de: \$ 5.000,00
- c) Por cada baile organizado por particulares, realizados en locales arrendados a clubes sociales o civiles, simples asociaciones o agrupaciones, abonarán el 1% (uno por ciento) del precio básico de cada entrada vendida en reunión.

Mínimo: \$7.000,00

**PARQUES DE DIVERSIONES**

**ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO:** Los parques de diversiones, kermeses y otras actuaciones análogas abonarán la contribución de acuerdo a lo siguiente:

- a) Por los días viernes, sábados, domingos y no laborables:
  - 1- Los que tengan más de 10 (diez) juegos mecánicos, barracas o atracciones, por días y por cada uno: \$ 120,00
  - 2- Los que tengan hasta 10 (diez) juegos mecánicos barracas o atracciones, abonarán el 50% (Cincuenta por ciento) del apartado 1.
- b) Por el resto de los días de la semana el 25% (veinticinco por ciento) de la contribución estipulada en el Inciso a), apartado 1 del presente Artículo.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

*[Handwritten signature]*  
Dr. FRANCISCO A. BRIVCA  
DIRECCIÓN DE DESPACHO  
Municipalidad de Yerba Buena

*[Handwritten signature]*  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

Dirección de Despacho  
Decreto 17.608/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena

**ORDENANZA N° 2219**



**CIRCOS**

**ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO:**

- a) Por las actuaciones efectuadas los días sábados, domingos y feriados, por cada función: \$ 800,00
- b) Por las actuaciones efectuadas en los demás días de la semana, por cada función, el 50% de lo estipulado en el inciso anterior.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**

  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PRO-SECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

  
**DR. SERGIO A. GONZALEZ**  
**DIRECCIÓN DE DESPACHO**  
**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**

**Dirección de Despacho**  
**Decreto 27 666/16**  
**Municipalidad**  
**de Yerba Buena**



**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO VIII**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y PARA OBRAS NUEVAS Y MEJORAS DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO:** Por la contribución general establecida en el Artículo N° 222 del Código Tributario Municipal, las empresas proveedoras de energía eléctrica, deberán aplicar sobre el monto total facturado, neto de impuestos, (sin incluir tributos nacionales, provinciales y municipales), incluyendo actualizaciones por pago fuera de término, una alícuota del 10% (Diez por ciento).

**TITULO IX**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LAS INSTALACIONES Y SUMINISTRO DE GAS NATURAL POR REDES.**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO:** Por los servicios municipales de vigilancia e inspección de las instalaciones destinadas a la circulación y suministro de gas natural, se abonará una contribución sobre el importe total facturado, neto de impuestos, (sin incluir tributos nacionales, provinciales y municipales), los siguientes montos fijos y alícuotas:

- a) Si el monto total facturado, neto de impuestos, no supera los \$ 1.000,00 (Pesos un mil), la percepción será del 10% sobre dicho monto.
- b) Si el monto total facturado, neto de impuestos, es mayor o igual a \$ 1.000,00 (pesos un mil) y menor a \$ 2.000,00 (pesos dos mil), se deberá percibir un importe fijo de \$ 100, más un 5% sobre el excedente de \$ 1.000.
- c) Si el monto total facturado, neto de impuestos, fuera mayor o igual a \$ 2.000 ( pesos dos mil) y menor a \$ 5.000 (pesos cinco mil), la percepción será de un importe fijo de \$150,00 más un 2,5% sobre el importe que excediera de \$ 2.000
- d) Si el monto total facturado, neto de impuestos, fuera de o superara los \$5.000,00 (pesos cinco mil), deberán percibir un importe fijo \$ 225,00 más un 2% sobre el monto que exceda de \$ 5.000,00.

La empresa proveedora del suministro de gas natural (GASNOR S.A) actuara como agente de percepción de este tributo.

En los supuestos en que la empresa GASNOR S.A. proceda a aplicar el cambio en la modalidad de facturación de bimestral a mensual, corresponderá reducir en un 50% (cincuenta por ciento) el valor de los importes fijos que se perciban, establecidos en los incisos b), c) y d) del presente artículo.

**ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO:** Establécense los siguientes importes fijos a que se refiere el inciso b) del Artículo N° 228 del Código Tributario Municipal, por cada conexión domiciliaria a la red existente de gas para suministro:

- a) Residencial: \$ 200,00
- b) Comercial e industrial: \$ 400,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

*[Handwritten signature]*  
Dr. PRUDENCIO A. GARCÍA  
Director de Inspección  
Municipalidad de Yerba Buena

**es FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

*[Handwritten signature]*  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

Inspección de Decretos  
Decreto N° 622/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena

**ORDENANZA N° 2219**



**TITULO X**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS AUTOMOTORES Y RODADOS**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO TERCERO:** En virtud a lo establecido en los Artículos N°s 232, 233, 234 y subsiguientes del Código Tributario Municipal, Ordenanza 430/91, referidos a las contribuciones que inciden sobre los Automotores y Rodados, los automotores y rodados radicados en la ciudad de Yerba Buena, pagarán el tributo de acuerdo a la siguiente clasificación:

- I) **AUTOMÓVILES:** Particulares, de alquiler, los del SAAYB y similares, no incluidos expresamente en otras categorías.
- II) **CAMIONES:** y camionetas, vehículos utilitarios y/o 4x4, pick-ups, furgones, furgonetas, pompas fúnebres, jeeps, pick-ups cabina simple y doble cabina, camión jaula, camión frigorífico y similares.
- III) **CARROS CAÑEROS:** acoplados de carga, turismo, semirremolques, trailers y similares; frigoríficos y similares.
- IV) **ÓMNIBUS:** microómnibus, colectivos y similares.
- V) **MOTOCICLETAS:** motonetas, cuatriciclos, motocarros, motofurgonetas, bicicletas con motor, ciclomotores, etc.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
 PRO-SECRETARIO  
 H.C.D. YERBA BUENA

**COPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

  
 DR. FE...  
 DIRECTOR DE...  
 MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

Excepción de Despacho  
 Decreto N° 686/16  
 Municipalidad  
 de Yerba Buena

**ORDENANZA N°: 2219****TITULO XI****CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA PÚBLICA Y PROTECCIÓN SANITARIA**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO CUARTO:** A los fines de la contribución establecida por el Artículo N° 254 del Código Tributario Municipal, fijanse los siguientes importes:

- a) Para los que introduzcan mercaderías y/o productos por cada vehículo, por año, divisible mensualmente desde el nacimiento del hecho imponible hasta la finalización del período fiscal:
- |  |               |
|--|---------------|
| 1- En los vehículos de hasta 1.000 kg. de carga:   | \$ 960,00.    |
| 2- En los vehículos de hasta 5.000 kg. de carga:   | \$ 4.800,00.  |
| 3- En los vehículos de más de 5.000 Kg. de carga:  | \$ 9.600,00.  |
| 4- En los vehículos de más de 10.000 Kg. de carga: | \$ 19.200,00. |

**ARTÍCULO VIGÉSIMO QUINTO:** Fijanse los siguientes importes fijos a que se refiere el Artículo N° 254 del Código Tributario Municipal:

- a) **Carnet de Medicina del Deporte:**
- |                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| 1- Profesionales:               | \$ 120,00. |
| 2- Sobre tasas por vencimiento: |            |
| i) de 16 días a 3 meses:        | \$ 20,00.  |
| ii) de 3 meses a 6 meses:       | \$ 40,00.  |
| iii) de 6 meses a 9 meses:      | \$ 40,00.  |
| iv) de 9 meses en adelante:     | \$ 60,00.  |
- b) **Libreta Sanitaria.**  
Se abonará por año, por la obtención de la Libreta Sanitaria a la que se refiere el Artículo N° 259- Inciso b), y su modificatoria Ordenanza N° 1449, un importe fijo de:  
\$ 240,00
- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| Duplicado                  | \$ 120,00 |
| Sobre tasa por vencimiento | \$ 60,00  |
- c) **Servicios de control de vectores:**
- |  |             |
|--|-------------|
| 1- Por cada procedimiento de desratización, desinfección, se pagará, por superficie total del terreno, cada 600 m2:                                    | \$ 1.000,00 |
| 2- Por cada procedimiento de desinfección de vehículos se pagará por unidad, que deberá cumplirse en forma bimestral:                                  |             |
| a) Omnibus, camión o furgón, transporte escolar  | \$ 400,00   |
| b) Camioneta:  | \$ 200,00   |
| c) Los vehículos del SAAYB   | \$ 100,00   |
| d) Motocarros:   | \$ 80,00    |
| 3- Por desinfección de locales comerciales: Por superficie total del terreno, cada 100 m2  | \$ 200,00   |
| 4- Por desinfección de establecimientos educacionales, Centros de recreación y deportivos privados; por superficie total del terreno, por cada 600 m2: | \$ 400,00   |
| 5- Por limpieza de tanques de agua o cisternas en establecimientos privados o domiciliarios  | \$ 1.000,00 |
- Los importes indicados registrarán en todos los servicios que se preste, sean o no obligatorios.
- 6- Por la autorización de la Dirección de Sancamiento Ambiental a empresas privadas para la realización de desinfecciones, desratizaciones y/o desinsectaciones en inmuebles, por cada certificado.
 \$ 100,00 |

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

*[Handwritten signature]*  
Dr. Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente del Concejo Municipal  
Municipalidad de Yerba Buena

OCUPA FIEL DE COPIA  
AUTÉNTICADA A MI VISTA

*[Handwritten signature]*  
RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

Dirección de Sancamiento  
Decreto N° 226/19  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

**d) Servicios de Bromatología**

Por los servicios de análisis que presta la Municipalidad sean o no obligatorios, se pagará:

- 1- Análisis de agua:
  - a) Químico completo: \$ 120,00
  - b) Químico parcial (Potabilidad): \$ 80,00
  - c) Bacteriológico parcial (colemétrica): \$ 120,00
  - d) Bacteriológico completo: \$ 200,00
  - e) Químico y bacteriológico: \$ 240,00
- 2- Análisis de leche:
  - Por la introducción de leche en el Municipio, para su venta, elaboración, y/o industrialización, por cada quinientos litros, mensualmente: \$ 80,00
- 3- Análisis de otros alimentos y bebidas:
  - a) Cuantitativo: \$ 120,00
  - b) Cualitativo: \$ 120,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA**

  
Dr. Héctor Rodolfo Aranda  
PRESIDENTE  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 6867/6  
Municipalidad de Yerba Buena

**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO XII**

**CONTRIBUCIONES POR SERVICIOS DIVERSOS:  
CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO SEXTO:** Por los Servicios que se indican a continuación, se pagarán los siguientes importes.

- a) Construcciones y reparaciones de calles:**
  - 1- Por servicios aludidos en el Artículo N° 260 del Código Tributario Municipal, se pagará por todo concepto, m2 o fracción:
    - a) Apertura y reparación de calles sin pavimento: el costo.
    - b) Apertura y reparación de calles con pavimento: el costo.
- b) Construcciones y/o reparaciones de veredas:**
  - 1- Por los servicios aludidos en el Artículo N° 261 del Código Tributario Municipal, se pagará por m2 o fracción:
    - a) Mosaicos calcáreos con contrapisos: el costo.
    - b) Mosaicos calcáreos sin contrapisos: el costo.
    - c) Alisados de cemento: el costo.
  - 2- Por servicios aludidos en el Artículo N° 262 del Código Tributario Municipal, se abonará por todo concepto:
    - a) Modificación o bajada de nivel del cordón de la acera, por metro lineal: el costo.
    - b) Rebaja de dos huellas de cero coma cincuenta mts (0,50) cada una en el cordón de la acera: el costo.
  - 3- Por servicios aludidos en el Artículo N° 263 del Código Tributario Municipal, se abonará el importe que arroje el Presupuesto que en cada caso practique la Dirección de Obras Públicas.

Toda persona física o jurídica que realice trabajos en la vía pública abonará por derecho de apertura, rotura y/o reparación, limpieza de calzada y/o veredas, los siguientes importes:

Derecho de zanqueo de veredas, por metro lineal	\$ 120,00
Derecho de apertura puntual de veredas, por frente	\$ 600,00
Derecho de apertura de calzadas pavimentadas, por metro cuadrado	\$ 720,00
Derecho de apertura de calzadas no pavimentadas, por metro lineal	\$ 120,00
Derecho de ensayos de suelos, un mínimo de tres ensayos por capas de 0,50 metros y cada 100 metros de longitud, pudiendo en los estratos inferiores, a criterio de la Inspección, realizar ensayos cada dos capas, debiendo efectuarse necesariamente en las dos últimas capas superficiales el ensayo correspondiente:	\$ 960,00
Derecho de ensayo de probeta de hormigón, por cada losa o fracción:	\$ 960,00

- c) Animales en la vía Pública:**  
Establéscense los siguientes importes a abonar en lo que se refiere el Artículo N° 265 del Código Tributario Municipal:
  - 1- Retiro de animales muertos:
    - 1-1- Caninos, porcinos: \$ 180,00
    - 1-2- Vacunos, equinos: \$ 360,00
  - 2- Manutención diaria:
    - 2-1- Vacunos, equinos: \$ 180,00
    - 2-2- Canes y otros: \$ 60,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia** Pro-Secretario H.C.D. de Y. Buena A cargo de la Secretaría  
**Héctor Rodolfo Aranda** Presidente H.C.D. de Y. Buena

COPIA FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Dr. FELIX...  
DIRECCIÓN DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 650/16  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

**Patentes de perros:**

Por el patentamiento anual de perros, incluida su vacunación, se pagará por cada animal: \$ 90,00

**Servicios varios con máquinas Municipales:**

Fijanse los siguientes importes por el uso y aprovechamiento de las máquinas de propiedad Municipal a que alude el Artículo N° 271 del Código Tributario Municipal:

- 1- Por hora de alquiler:
  - a) Pala cargadora grande: \$ 1.800,00
  - b) Pala cargadora chica: \$ 1.800,00
  - c) Motoniveladora: \$ 1.800,00
  - d) Compresor: \$ 1.800,00
  - e) Rollo aplanador: \$ 1.800,00
  - f) Camión con caja volcadora: \$ 1.500,00
  - g) Camión regador: \$ 1.500,00
  - h) Tractor: \$ 1.200,00
  - i) Hidrogrúa: \$ 1.200,00

El costo de combustible en cada caso, será a cargo de quien solicite el servicio y/o el beneficiario directo de la prestación y deberá sumarse al costo de las horas máquinas. Las solicitudes deberán efectuarse hasta cinco días hábiles antes de la fecha de uso de las maquinarias debiéndose indicar en tal oportunidad la cantidad de horas o días a utilizarlas y abonar el importe correspondiente.

**d) Servicios de depósitos:**

Por depósito o estadia de vehículos, objetos o materiales imperecederos, secuestrados, detenido en corralones Municipales u otros lugares que se destinen a los efectos, establécense los siguientes valores a abonar a partir del tercer día hábil del secuestro diariamente.

- Los importes serán los que a continuación se detallan:
- 1- Automóviles y vehículos similares: \$120,00
  - 2- Camiones, acoplados, remolques, ómnibus, tractores y similares: \$ 240,00
  - 3- Motocicletas, motonetas, motocarros y similares: \$120,00
  - 4- Carros de manos, triciclos de repartos y vehículos de tracción animal, excluido los equinos: \$120,00
  - 5- Bultos, objetos o materiales imperecederos por m3 o fracción: \$120,00

No se abonará importe alguno por las bicicletas de paseo.

**e) Cobranzas y Retenciones**

En caso que se soliciten retenciones emergentes de decisiones judiciales o las dispuestas por Leyes y Decretos o convenios suscritos por acreedores de los agentes municipales, deberá acompañarse copia de la sentencia y/o decisión judicial o mencionarse las Leyes, Decretos y/o convenios que obliguen la retención. En los demás casos solo se procederá a la retención cuando el agente Municipal la hubiera autorizado de conformidad con las normas reglamentarias en rigor. En todos los casos, salvo en disposiciones en contrario a lo establecido en el Artículo N° 274 del Código Tributario Municipal la retención o deducción del 10% (diez por ciento) se efectuará en el momento del pago del beneficio que corresponde.

**f) Extracciones diversas de los domicilios:**

Por los servicios que efectúe la Municipalidad a que hacen referencia los Artículos N°s 275 y 276 del Código Tributario Municipal, se pagará por adelantado:

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
 Pro-Secretario  
 H.C.D. de Y. Buena  
 A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
 Presidente  
 H.C.D. de Y. Buena

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
 PRO-SECRETARIO  
 H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
 AUTENTICADA A MI VISTA**

División de Ejecución  
 Proyecto N° 2019-4  
 Municipalidad  
 de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

- 1- Por podas de árboles y retiros de desechos:
    - I- Árboles de hasta 5 m de altura: \$ 600,00
    - II- Árboles de más de 5 m de altura: \$ 1.600,00
  - 2- Extracción y retiro de árboles:
    - I- Árboles de hasta 5 m de altura: \$ 1800,00
    - II- Árboles de más de 5 m de altura: \$ 3600,00
    - III- Árboles de más de 10 m de altura: \$ 10.000,00
  - 3- Por retiro de escombros, áridos y otros materiales de construcción indebidamente depositados en la vereda, por m3: \$ 200,00
  - 4- Por retiro de residuos y similares en horarios especiales, abonarán los siguientes importes por contenedor de 1.100 lts.:
    - I- Hoteles, supermercados, comedores, restaurantes, centros comerciales, Hoteles residenciales, bares, confiterías y afines, casa de comidas para llevar y rotiserías: \$ 1.200,00
    - II- Otros retiros de residuos de comercio, de industrias, de asociaciones, de hospitales particulares, etc., que soliciten en forma especial o aisladas: \$ 600,00
    - III-a) Por desmalezamiento y limpieza de baldíos y veredas a pedido de la parte interesada, por presentación espontánea del Titular de Dominio, usufructuario o poseedor a título de dueño, se cobrará por m2: \$ 4,00
    - b) Por desmalezamiento y limpieza municipal de oficio de baldíos de propietarios privados y sus veredas, en salvaguarda de la salubridad, higiene como así también a favor de la seguridad de los vecinos, con cargo bajo intimación al Titular de Dominio, administrador, usufructuario o poseedor a título de dueño, en cumplimiento a las Ordenanzas 136/85 y 162/85, se cobrará por m2: \$ 12,00
    - IV- Cuando el estado del terreno a desmalezar genere, ya sea por escombros, basural o árboles superiores a 2 mts. de altura, la necesidad de utilización de maquinarias municipales, se sumará a los costos de desmalezamiento fijados en el apartado III a) y III b), los de las horas máquina utilizadas más los gastos del combustible, en concordancia a lo dispuesto en el inc. e) del Artículo Vigésimo Sexto de esta Ordenanza Fiscal, Servicios varios con máquinas municipales.
- El Organismo fiscal reglamentará el pago de la contribución de acuerdo a la frecuencia en la prestación del servicio.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
 Pro-Secretario  
 H.C.D. de Y. Buena  
 A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
 Presidente  
 H.C.D. de Y. Buena

*(Signature)*  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
 PRO-SECRETARIO  
 H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
 AUTENTICADA A MI VISTA

*(Signature)*  
**Dr. J. A. GARCÍA**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
 MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



**ORDENANZA N° 2219**

**TITULO XIII**

**CONTRIBUCIONES QUE INCIDEN SOBRE LA INSPECCIÓN E INSTALACIÓN DE LÍNEAS PARA LA CONTINUACIÓN Y/O INTERCONEXIÓN DE COMUNICACIÓN**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO SEPTIMO:** Fijase en el diez por ciento (10%) la alícuota de la contribución general establecida en el Artículo N° 277 de la Ordenanza N° 430/91 que se aplicará sobre el monto neto cobrado al usuario por las Empresas proveedoras del servicio telefónico, televisión por cable y/o intercomunicaciones, de acuerdo a las tarifas en vigencia.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PRO-SECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**

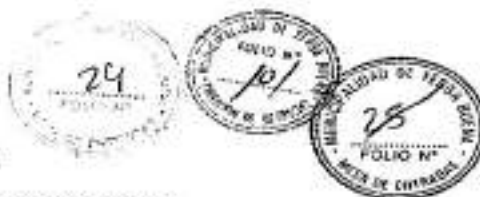
  

**Dr. HÉCTOR RODOLFO ARANDA**  
**DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS**  
**MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA**

**Dirección de Ejecución**  
**Decreto N° 620/19**  
**Municipalidad**  
**de Yerba Buena**



**ORDENANZA N°: 2219**



**TITULO XIV**

**TASAS DE ACTUACIÓN ADMINISTRATIVAS**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO OCTAVO:**

**Actuación general:**

Por los trámites o gestiones realizadas ante la Municipalidad que origine actividad administrativa, se abonarán los siguientes derechos de oficina:

- a) Fijase para los casos no especialmente previstos, por cada actuación, la suma de: \$100,00
- b) Por cada actuación del organismo de aplicación: \$160,00
- c) Por envío de notificaciones o intimaciones o cualquier otro tipo de requerimiento referente a la aplicación de sanciones y/o multas: \$120,00

**Actuaciones sobre inmuebles**

**ARTÍCULO VIGÉSIMO NOVENO:**

Fijanse los siguientes importes por trámites o solicitudes:

**1- Relacionados con los inmuebles:**

- a) Por los informes solicitados por los Escribanos, relacionados con contribuciones que inciden sobre los inmuebles, para realizar transferencias, hipotecas y todo acto u operación que afecte inmuebles, por cada inmueble: \$ 160,00
- b) Por acogimiento a los beneficios de exención impositiva: \$ 80,00
- c) 1- Por certificados de libre deuda: \$ 80,00  
2- Por impresiones de estado de deudas o de cuenta, por cada padrón involucrado y/o copia: \$ 20,00
- d) Solicitud de visación de planos de subdivisión régimen de propiedad horizontal y/o prehorizontalidad se abonará por la unidad resultante: \$ 400,00
- e) Por solicitud de línea municipal por cada una: \$1.200,00
- f) Solicitud de pago de retranqueo por expropiación irregular: \$ 240,00
- g) Solicitud de aprobación de planos de mensura, división o unificación: \$ 400,00
- h) En caso de solicitud simultánea de mensura, unificación y/o división, se abonará de acuerdo a los incisos anteriores.
- i) Solicitud de visación de planos de anteproyectos de loteos y/o amanzanamiento: \$1.200,00
- j) Solicitud de aprobación de proyecto de amanzanamiento por cada 10.000 m2 de superficie o fracción: \$1.200,00
- k) Solicitud de visación de planos del proyecto de loteo: \$ 1.800,00
- l) Solicitud de aprobación de planos de anteproyectos \$ 1.000,00
- m) Solicitud de aprobación de planos de proyectos de obra nueva u obra nueva y ampliación, conforme a obra u obra construida: \$1200,00
- n) Cambio de titularidad \$ 400,00
- ñ) Solicitud de apertura de calle por medio de vecinos con ofrecimiento de donación. \$ 300,00

**2- Por certificado de:**

- 1- Constancias varias sobre registro catastral, o/u \$ 320,00
- 2- Autenticación de antecedentes, planos, escritos, etc., el costo del material más la suma de: \$ 320,00
- 3- Constancias de nombres de calles, altura y numeración de puertas: \$ 240,00
- 4- Certificado final de obra: \$ 400,00
- 5- Certificado de Factibilidad para habilitación comercial \$ 200,00

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

*[Signature]*  
EL REGISTRO APLICADO  
DIRECTOR DE REGISTRO  
INSTRUMENTOS  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

*[Signature]*  
**RAUL A. VILLARRUBIA**  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

Expediente N° 19/12/19  
Municipalidad de Yerba Buena  
27 de Diciembre de 2019



**ORDENANZA N°: 2219**

**3- Por solicitud de cada copia de planos de escritos**

Por cada folio más el costo del material:

- 1- Plano general de la ciudad de Yerba Buena copia heliográfica: \$1.200,00
- 2- Plano en general o escrito: \$ 720,00
- 3- Copias de Planchas catastrales o manzanas, c/u: \$120,00
- 4- Copias de Planos de la ciudad, c/u: \$ 720,00

**4- Por solicitud de trámite urgente dentro de las 48 horas de presentado el expediente y recepcionado por la oficina correspondiente para los puntos e) y f), del Inciso 1, se abonará el doble del valor fijado para cada caso.**

**Actuaciones referentes a la actividad comercial**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO:** Fijanse los siguientes importes por trámites relacionados con la actividad comercial, industrial y/o de servicios:

a) Solicitudes por acogimiento a los beneficios de exención, Artículo N° 179 del Código Tributario Municipal: \$ 80,00

b) Solicitudes de aperturas, reaperturas, traslados, cambios y anexos de rubros o por cada local transferencias de negocios o fondo de comercio:

	PEQ. Y MED.	GRAN.
I- Tasa general	\$ 560,00	\$ 1.800,00
II- Tasas especiales		
1- Garages, guarderías, playas de estacionamientos, estaciones de servicios:	\$ 1.200,00	\$ 1.800,00
2- Agencia de compra venta o intermediario de automotores y maquinarias:	\$ 1.600,00	\$ 3.600,00
3- Empresas de previsión organizaciones para servicios fúnebres y/o servicios de emergencias por sistema de abonados o adherentes casas de cambio, despachantes de aduana, tarjetas de créditos:	\$ 4.000,00	\$ 16.000,00
4- Personas de existencia visible con o sin negocios establecidos, autorizados para conceder créditos, efectuar operaciones pignoraticias:	\$ 3.000,00	\$ 8.000,00
5- Empresas de servicios fúnebres:		
I- Con salas velatorias y servicios sociales:		\$ 16.000,00
II- Sin salas velatorias:		\$ 8.000,00
6- Confiterías bailables, peñas folklóricas, salón de bailes, salón de fiestas y/o similares		\$ 6.000,00
7- Bares, pub, restobar, boliches y/o similares:	\$ 2.400,00	\$ 6.000,00
8- Juegos electrónicos y electromecánicos por cada juego:	\$ 500,00	\$ 1.000,00
9- Máquinas traga monedas, carreras de caballos o similares, por cada máquina:	\$ 1.000,00	\$ 2.000,00
10- Comisiones o representaciones en general:	\$ 1200,00	\$ 1800,00
11- Inmobiliarias, vtas. de planes de ahorro, círculos, licenciatarias:	\$ 800,00	\$ 1600,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
 Pro-Secretario  
 H.C.D. de Y. Buena  
 A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
 Presidente  
 H.C.D. de Y. Buena

**RAUL A. VILLARRUBIA**  
 PRO-SECRETARIO  
 H.C.D. YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA-  
 AUTENTICADA A MI VISTA**

**Dirección de Despacho  
 Decreto N° 626/18  
 Municipalidad  
 de Yerba Buena**

**ORDENANZA N°: 2219**



12-Promotores o agencias y promotores en general:	\$ 600,00	\$1.200,00
13-Promotores, agencias, sucursales o similares:	\$ 600,00	\$1.200,00
14-Taller mecánico de chapa y/o pintura, gomerías, lavaderos:	\$ 480,00	\$1.200,00
15-Talleres en general:	\$ 480,00	\$1.200,00
16-Desarmaderos, venta de chatarra y corralones:	\$ 800,00	\$ 2400,00
17-Empresas constructoras:	\$1.200,00	\$4.800,00
18- Hoteles, moteles y residenciales, por habitación:		
I- Hasta 2 estrellas inclusive:		\$ 40,00
II- De 3 y 4 estrellas		\$ 60,00
III- De 5 estrellas, similares o superiores:		\$ 80,00
19-Casas amuebladas de cita, alojamiento a parejas por hora, o similares, donde no se exija documento de identidad o registro, por habitación		\$ 2400,00
20- Gestorías, consignatarios y similares		\$1.200,00
21- Empresas y/o agencias de viajes y/o turismo-Venta de pasajes aéreos, terrestres y/o reservas hoteleras		\$1.200,00
22- Servicios tipo entrega de carga y charters:		\$1.200,00
23- Agencias y sub- agencias de loterías y/o quinielas:		
I- Instalados sobre Avenida Aconquija	\$ 800,00	\$ 7.200,00
II-Fuera del área indicada en el sub apartado anterior:	\$ 480,00	\$ 3.600,00
24- Canchas de Paddle, badmington y/o squash		
I- Hasta dos canchas con o sin bar:	\$ 800,00	\$2400,00
II-Más de dos canchas con o sin bar:	\$1.200,00	\$ 3.600,00
25- Gimnasios:		
I- Con servicios de baños, y/o bar, y/o pesas, y/o artes marciales:		\$1.000,00
II-Sin ninguno de los servicios mencionados en el sub apartado anterior:		\$ 500,00
26- Bar, cafetería, salón de té, restaurante, parrilla:		
I- Hasta 20 mesas:	\$ 800,00	
II- Con más de 20 mesas:		\$ 2.000,00
27- Billares con bares y/o cafeterías:		
I- Hasta 5 mesas:	\$ 800,00	
II- Con más de 5 mesas		\$ 2.400,00
28- Videos cables y satelital		\$ 3.200,00
29- Radiodifusoras, diarios, editoriales y similares		\$ 1.600,00
30- Supermercados		\$ 5.000,00
31- Miniservices	\$ 800,00	\$2.000,00
32- Ventas de medicamentos al por menor:		\$ 320,00
33- Venta de leña por temporada		\$ 2.400,00
e) Solicitudes de cierre de negocios	\$ 100,00	
d) Solicitudes de instalación o renovación de kioscos en la vía pública.		\$1.000,00
e) Solicitudes de instalación, renovación anual, u ocupación en la vía pública tipo bar americano, por persona que trafique en la misma (vendedores de frutas, verduras, hortalizas, soda, gaseosas y afines, cremas, etc.) y solicitudes para ventas excepcionales en la vía pública.		\$ 600,00

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: Raúl A. Villarrubia  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA  
c/ FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA



**ORDENANZA N°: 2219**

- f) Solicitudes de instalación, renovación anual u ocupación de la vía pública por parte de:**
- a) Vendedores de flores en la vía pública en general, por año. \$ 600,00
  - b) Vendedores de flores en zona de cementerio, por año \$ 600,00
  - c) Vendedores de rifas autorizadas por la Municipalidad, por persona y por campaña de venta de cada rifa \$ 400,00
  - d) Vendedores de diarios y/o revistas y/o golosinas, por año: \$ 600,00
  - e) Fotógrafos: ambulantes o con puestos en paseos públicos \$ 320,00
  - f) Vendedores de artículo de pirotecnia autorizados, por mes: \$ 8.000,00
- g) Por informes de deudas, certificados de libre deuda, referente al Tributo de Higiene y Salubridad: \$100,00**
- h) Por renovación anual se abonará el 10% (diez por ciento) del importe correspondiente al promedio mensual del tributo del último año o fracción desde el inicio de actividades en conceptos de Tributo de Higiene y Salubridad.**

**Derechos de Oficina por Espectáculos Públicos, Publicidad, Rifas y otros Juegos de Azar:**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO PRIMERO:**

Fijanse los siguientes importes por derecho de oficina referente a espectáculos públicos, propaganda y otros juegos de azar.

- a) Instalación o traslados de parques de diversiones, circos, kermeses y reapertura de salas cinematográficas y teatros: \$ 400,00
- b) Permisos para la realización de espectáculos deportivos: \$ 200,00
- c) Solicitudes para la instalación de letreros: \$ 200,00

**Derechos referidos a cementerios**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEGUNDO:**

Fijanse los siguientes importes por derechos de oficina referidos a cementerios en solicitudes de:

- a) Concesiones y/o renovaciones de terrenos, inhumaciones, exhumaciones, traslados: \$100,00
- b) Solicitudes de inscripción o renovación semestral de contratistas de obras: \$400,00
- c) Depósitos de garantías para contratistas de obras, por cada edificación, el 15% (quince por ciento) sobre el monto que se contrate o precio de plaza el mayor.
- d) Por cada copia de título de mausoleo, capilla o sotanito: \$100,00
- e) Por cada copia de título de nichos o sepulturas: \$100,00
- f) Conducción o traslado de cadáveres pagarán:
  - 1- Para entierro en cementerio del ejido Municipal por el servicio: \$ 400,00
  - 2- El tránsito por el ejido Municipal en vehículos automotores con destino a otros cementerios, por servicio: \$ 800,00
- g) Por toda exhumación de cadáveres en cualquiera de los cementerios
  - 1- En los mausoleos, capillas, medias capillas, sotanitos, nichos y bóvedas: \$ 360,00
  - 2- En jardineros: \$ 360,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
 Pro-Secretario  
 H.C.D. de Y. Buena  
 A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
 Presidente  
 H.C.D. de Y. Buena

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
 AUTENTICADA A MI VISTA**

**ORDENANZA N°: 2219**

h) Apertura de sepultura o bóveda para inhumación en los mausoleos, capillas, medias capillas, sotanitos, nichos y bóvedas:	\$ 800,00
i) Por el derecho de reducción de restos, incluida exhumación y traslado:	\$ 480,00
j) Por desagote de restos:	\$ 480,00
k) Por cambio de zinc en ataúdes:	\$ 480,00

**Derechos referidos a vehículos**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO TERCERO:** Fijanse los siguientes importes por derecho de oficina referidos a vehículos bajo control de la Dirección de Tránsito, Transporte y vía pública:

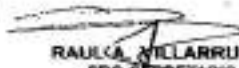
<b>a) Sistema S.A.A.Y.B (Ordenanza N° 1573 y sus modificatorias)</b>	
1- Preadjudicación de licencia de habilitación temporal por 4 años	\$10.000,00
2- Renovación de licencias de habilitación temporal por 4 años	\$4.000,00
3- Inspección técnica mecánica semestral	\$1.200,00
4- Inspección técnica del servicio (reloj y precintado y unidad automotor (semestral)	\$ 600,00
5- Canon mensual Ordenanza N° 1573/07 y sus modif. Ord.1911	\$ 90,00
6- Cambio de unidad	\$200,00
7- Transferencia de Licencia: el equivalente a 200 ls de nafta SUPER de YPF	
<b>b) Servicio Público Impropio (Ordenanza N° 62 y sus modificatorias)</b>	
1. Habilitación por unidad y por cuatro años	
Categoría A: (Omnibus o micro-ómnibus):	\$12.000,00
Categoría B: (Trafics, Combis, Transporte escolar, etc):	\$8.000,00
2. Renovación de la habilitación por unidad y por cuatro años	
Categoría A: (Omnibus o micro-ómnibus)	\$ 6.000,00
Categoría B: (Trafics, combis)	\$ 4.000,00
3. Inspecciones técnicas por unidad y cuatrimestrales	
Categoría A: (Omnibus o Micro-Omnibus)	\$ 800,00
Categoría B: (Trafics, combis)	\$ 300,00
4. Cambio de unidad	
Categoría A: (Omnibus o Micro-Omnibus)	\$ 600,00
Categoría B: (Trafics, combis)	\$ 300,00
<b>e) Transporte de carga en general</b>	
1. Habilitación por unidad y por año	
Categoría A (Camión sin acoplado)	\$ 2.000,00
Categoría B (Camión con acoplado- semirremolque)	\$ 4.800,00
2. Renovación de la habilitación por unidad y por año	
Categoría A (Camión sin acoplado)	\$1.200,00
Categoría B (Camión con acoplado- semirremolque)	\$ 2.000,00
3. Transferencias por unidad	
Categoría A (Camión sin acoplado)	\$ 2.400,00
Categoría B (Camión con acoplado- semirremolque)	\$ 2.400,00
4. Inspecciones técnicas cuatrimestrales	\$800,00
5. Cambio de unidad	\$ 600,00

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
Dr. RAÚL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. DE YERBA BUENA

  
RAÚL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 60516  
Municipalidad  
de Yerba Buena



**ORDENANZA N°: 2219**

- d) **Taxiflet**
    - 1. **Habilitación por unidad y por año** \$ 400,00
    - 2. **Renovación de habilitación por unidad y por año** \$ 400,00
    - 3. **Transferencia de habilitación** \$2.400,00
    - 4. **Inspección técnica semestral** \$ 400,00
    - 5. **Cambio de unidad** \$ 160,00
  
  - e) **Autos fúnebres**
    - 6. **Habilitación por unidad y por año** \$ 2.000,00
    - 7. **Renovación de habilitación por unidad y por año** \$ 2.000,00
  
  - f) **Certificado de libre deuda por unidad de servicio** \$ 200,00
  - g) **Bajas e inscripciones** \$ 200,00
  
  - h) **Carnet de manejo:**  
 Para obtención o renovación de Licencias para conducir en cualquiera de sus categorías:
    - 1- **Empleado de la Municipalidad de Yerba Buena, por año de vigencia** \$120,00
    - 2- **Público en General, por año de vigencia** \$150,00
    - 3- **Duplicado de Licencia para conducir, por año de vigencia:** \$ 80,00
    - 4- **Por el control médico necesario para la obtención de Carnet de manejo:** \$ 50,0
  
  - i) **Permiso para aprender a conducir por 30 días:** \$600,00
  
  - j) **1. Por deposito o estadía de autos utilitarios o camionetas hasta 750 kg secuestrados en corralón Municipal** \$120,00
    - 2. **Por deposito o estadía de camiones con o sin acoplados y colectivos de corta o larga distancia, secuestrados en corralón municipal por día** \$ 180,00
    - 3. **Por deposito o estadía de motos, triciclos, cuatriciclos, motocarros, etc, secuestrados en corralón municipal por día** \$ 60,00
  
  - k) **1. Por acarreo de autos, utilitarios o camionetas hasta 750 kg. Hasta corralón municipal** \$1000,00
    - 2. **Por acarreo de camiones con o sin acoplados y colectivos de corta o Larga distancia a corralón municipal** \$1200,00
    - 3. **Por acarreo de motos, triciclos, cuatriciclos, motocarros, etc, a corralón municipal:** \$500,00
  
  - l) **Por retiro de trabarruedas:** \$500,00
  
  - j) **Carnet o libretas para ejercer actividad en servicios de transporte público:**
    - 1- **Conductor de SAAYB (Titular o auxiliar)** \$ 90,00
    - 2- **Conductor de transporte particular:** \$90,00
    - 3- **Celador de transporte particular:** \$ 60,00
    - 4- **Conductor de transporte de colectivo de pasajeros:** \$ 90,00
    - 5- **Inspector de transporte colectivo de pasajeros:** \$120,00
 Los valores o conceptos detallados son por un año de vigencia.
- l) Cuando la documentación mencionada en todos los puntos anteriores sea confeccionada por máquinas especiales se incluyan fotografía, plastificados, etc., los importes a pagar por este concepto será el costo respectivo determinado por la unidad de aplicación otorgante.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

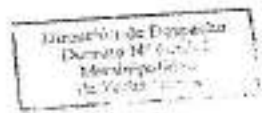
**Firmado: Raúl A. Villarrubia**  
**Pro-Secretario**  
**H.C.D. de Y. Buena**  
**A cargo de la Secretaría**

**Héctor Rodolfo Aranda**  
**Presidente**  
**H.C.D. de Y. Buena**



**RAUL A. VILLARRUBIA**  
**PROSECRETARIO**  
**H.C.D. YERBA BUENA**

**ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA**  
**AUTENTICADA A MI VISTA**



**ORDENANZA N°: 2219**

m) Permiso de carga y descarga fuera del horario establecido de operación, conforme al siguiente detalle y de acuerdo a las zonas establecidas por la Dirección de tránsito y Transporte por semana .

1. Por vehículos de hasta 2.000 kg. brutos (tara + carga):	\$60,00
2. Por vehículos de 2.001 a 6000 Kg. brutos (tara + carga)	\$90,00
3. Por vehículos de 6.001 a 8000 Kg. Brutos (tara + carga)	\$ 120,00
4. Por vehículos de más de 8000 Kg. Brutos (tara + carga)	\$ 180,00

n) Permiso de circulación únicamente, sin ocupar la vía pública para carga y/o descarga, fuera del horario establecido:

1- Por vehículos de hasta 6.000 kg. brutos (tara + carga):	\$30,00
2- Por vehículos de más de 6.000 a 8.000 kg. Brutos (tara + carga)	\$50,00
3- Por cualquier otro trámite iniciado por el titular o responsable del automotor o rodado, no sujeto al pago de otro importe:	\$12,00

**Derechos de oficina varios**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO CUARTO:** Fijanse los siguientes importes por derechos de oficina en solicitudes de:


a) Propuestas para licitaciones regidas por la Ordenanza N° 1299 (Régimen de Contrataciones vigente), el 1% (uno por mil) sobre presupuesto oficial.	
b) Reconsideraciones de multas, aplicadas por Decretos y Resoluciones del Departamento Ejecutivo o autoridad de aplicación:	\$100,00
c) Copias de fojas de expedientes administrativos solicitadas por los particulares, excepto cuando sea obligatoria su entrega y las copias de las actuaciones contempladas con otros importes, por cada copia y/o cada hoja:	\$ 10,00
d) Inscripción o renovación en el registro de proveedores de la Municipalidad de Yerba Buena	\$ 800,00
e) Para el caso específico de las comparencias por ante el Tribunal de Faltas, se cobrarán con carácter exclusivo y excluyente los siguientes derechos de oficina:	
1- Por arancel único, por gastos de tramitación	\$ 40,00
2- Por solicitud de Revisión de sentencia.	\$ 80,00
f) Para el caso de solicitudes de prestación médico- Asistencial, las que tendrán el carácter de voluntarias, se fijan los siguientes importes para bonos contribución:	
1- Prácticas simples (consultas, enfermería, etc.)	\$20,00
2- Prácticas especializadas	\$20,00
Estudios varios: (radiológicos, ecográficos, bioquímicos, electrocardiográficos, etc.):	\$40,00
g) Boletín Oficial (por más de 20 (veinte) hojas se cobrará el doble del valor fijado)	\$40,00
h) Desbloqueo de padrones, por cada juicio iniciado por esta Municipalidad, por ejecución fiscal o apremio o cobro ejecutivo (como producto de recupero de \$ 500 por bonos profesionales más \$ 190,00 por gastos varios)	\$790,00
i) Cuadro Tarifario por servicio de Boletín Oficial:	
1) Edición semanal, cada una	\$100,00
2) Atrasados hasta un mes	\$200,00
3) Atrasados más de un mes	\$300,00
j) Publicaciones Boletín Oficial:	
1) Hasta 100 palabras	\$300,00
2) Más de 100 palabras	\$600,00

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Firmado: **Raúl A. Villarrubia**  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

**Héctor Rodolfo Aranda**  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
DE FRENTE AL ORIGINAL  
DIRECCIÓN DE DESPACHO  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

  
RAÚL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA  
ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA



**ORDENANZA N°: 2219**

**TITULO XV**  
**RENTAS ESPECIALES**

Extracción y/o introducción de Arena, Rípio y áridos en general

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO QUINTO:** Por las extracciones a que se refiere el Artículo N° 287 del Código Tributario Municipal, se abonará los siguientes importes por m3:

- a) Rípio Bruto: \$ 60,00
- b) Arena \$ 60,00
- c) Piedra Bola \$ 60,00
- d) Piedra seleccionada \$ 80,00
- e) m2 de Piedra laja \$ 80,00
- f) Carga al camión \$ 40,00

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEXTO:** De acuerdo a lo dispuesto por los artículos 24 y 88 del Código Tributario Municipal, los infractores a los deberes formales serán reprimidos con multas graduables entre:

- 1) Cuando se trate de la primera infracción:
  - Desde.....\$1.600.-
  - Hasta.....\$14.000.-
- 2) En caso de reincidencia se graduará la multa:
  - Desde.....\$3.200.-
  - Hasta.....\$28.000.-

La aplicación de sanciones por incumplimiento a los deberes formales, es independiente de la que pudiere corresponder por omisión o defraudación fiscal.

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Firmado: Raúl A. Villarrubia  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

  
RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA  
ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

  
Dr. FERNANDO A. ORIACCI  
DIRECTOR DE DEPTO DE DEPTO  
SECRETARÍA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

Dirección de Despacho  
Decreto N° 88-16  
Municipalidad  
de Yerba Buena





**ORDENANZA N°: 2219**

**TITULO XVI**

**DISPOSICIONES GENERALES Y COMPLEMENTARIAS**

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SÉPTIMO:** Conforme a lo establecido en el Artículo N° 11, Inciso 6 del Código Tributario Municipal Ordenanza N° 430/91 y cuando esta Ordenanza no lo fije, la Dirección Municipal de Rentas, dictará normas generales por cada tributo, en cuanto al modo, tiempo y forma y los recaudos para el cumplimiento de los deberes materiales y formales por parte de los contribuyentes o responsables.

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO OCTAVO:** El Departamento Ejecutivo, conforme reglamentación, podrá autorizar, al Organismo Fiscal, reducción de los intereses legales, para la contribución que incide sobre los inmuebles y cementerios, cuando se demuestre fehacientemente, la situación de pobreza del titular responsable.

**ARTÍCULO TRIGÉSIMO NOVENO:** La autoridad de aplicación podrá otorgar un descuento de hasta un 20% (veinte por ciento) anual a los contribuyentes que abonen anticipadamente el tributo total del período fiscal hasta el vencimiento que establezca la misma.

Lo expresado precedentemente regirá para las Contribuciones y Tributos establecidos en los Títulos I, II y V de esta Ordenanza.

**ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO:** Facúltase al Organismo Fiscal a otorgar formas de pago, para todos los tributos y derechos establecidos en la presente Ordenanza hasta 36 (treinta y seis) cuotas a solicitud del contribuyente, las que se reducirán hasta 18 (dieciocho) cuotas para el caso de planes de pagos que hayan caducado. Las cuotas no podrán ser inferiores a \$ 300 (pesos trecientos).

**ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO PRIMERO:** La presente Ordenanza regirá a partir del día siguiente al de su publicación, salvo en el caso de las Contribuciones legisladas en los TÍTULOS I, II y V y VIII, las que regirán a partir del día primero de enero de 2020.

**ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO SEGUNDO:** Quedan derogadas todas las normas legales que en materia tributaria se opongan a la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO TERCERO: COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE.-**

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

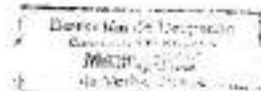
Firmado: Raúl A. Villarrubia  
Pro-Secretario  
H.C.D. de Y. Buena  
A cargo de la Secretaría

Héctor Rodolfo Aranda  
Presidente  
H.C.D. de Y. Buena

RAUL A. VILLARRUBIA  
PRO-SECRETARIO  
H.C.D. YERBA BUENA

ES FOTOCOPIA FIEL DE COPIA  
AUTENTICADA A MI VISTA

Dr. FERNANDO A. GARRICI  
DIRECCIÓN DE FISCALÍA  
INDEPENDENCIA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA





YERBA BUENA, **16 DIC 2019**  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



**DECRETO: N° 856**

**VISTO:** El Expte. N° 12.967-M17(I)-H-19, mediante el cual el Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena remite copia autenticada del Proyecto de Ordenanza N° 2.219, sancionado por ese Honorable Cuerpo en fecha 25/10/19; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** a través del mismo se aprueba la Ordenanza Fiscal Anual 2020;

**Que** por Decreto N° 749/19 el Departamento Ejecutivo Municipal opone Veto Parcial al citado Proyecto de Ordenanza, proponiendo las modificaciones a introducir en el mismo;

**Que** mediante Expte. N° 13.992-M17(I)-H-19 -el cual se encuentra agregado al citado Expte. N° 12.967-M17(I)-H-19- el Honorable Concejo Deliberante remite copia de la Resolución N° 1.282/19, aprobada por ese Honorable Cuerpo en Sesión Especial del día 22/11/19, mediante la cual se acepta el Veto Parcial interpuesto y además remite copia de la ya convertida en Ordenanza N° 2.219 de fecha 22/11/19 con las modificaciones propuestas introducidas;

**Que** a fs. 110 la Dirección de Asuntos Jurídicos encuadra el caso en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 5529 (Texto Consolidado), en su Artículo 29 - 3er. párrafo, el que establece... "Vetado parcialmente. - el Proyecto de Ordenanza - volverá al Concejo Deliberante. Si éste aceptase las observaciones, el proyecto se convertirá en Ordenanza con las modificaciones que motivaron el Veto...", por lo que culmina su dictamen indicando "En esta instancia y atento lo prescripto por la norma transcrita precedentemente, este Servicio Jurídico entiende que con la aceptación del veto parcial por parte del HCD mediante la Resolución 1282, la Ordenanza N° 2219 entró en vigor como norma municipal con las modificaciones propuestas e introducidas en la copia adjunta a fs. 79/109.";

**Que**, en mérito a lo actuado, el Sr. Secretario de Hacienda a fs. 111 (pie) dispone la emisión del acto administrativo pertinente;

**Por ello** y según lo dispuesto en el Título III, Capítulo II, Art. 47, Inc. 1 y concordantes de la Ley 5529 y sus reformas;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTICULO PRIMERO:** TENGASE por PROMULGADA la Ordenanza Municipal N° 2.219 de fecha 22/11/19, de conformidad con lo considerado.-

**ARTICULO SEGUNDO:** REMÍTASE copia autenticada del presente Decreto al Honorable Concejo Deliberante de Yerba Buena, para su conocimiento y demás efectos que correspondan.-

**ARTICULO TERCERO:** COMUNÍQUESE, Regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHÍVESE.-



C.P.M. HERNÁN E. GANEN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



MARIANO CAMPERO  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

**ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL**

Dr. ESTEBAN...  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA