



Municipalidad de  
Yerba Buena  
Encarnán

YERBA BUENA,

21 ABR 2023

MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

DECRETO:

**285**

**VISTO:** Los Exptes. N° 1.182-M17(I)-A-23, N° 1.183-M17(I)-A-23, N° 1.184-M17(I)-A-23, N° 1.185-M17(I)-A-23, N° 1.188-M17(I)-A-23 y N° 1.189-M17(I)-A-23, iniciados por la firma "Altos Apacheta S.A."; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** en cada uno de los Exptes. citados se tramita la aprobación de las correspondientes Adendas efectuadas a los respectivos Contratos de Locación de Inmuebles celebrados oportunamente entre la Municipalidad de Yerba Buena y la firma "Altos Apacheta S.A.", representada esta última por su Vicepresidente y Director Titular, el Sr. Patricio Santiago Buffo (h), D.N.I. N° 31.812.948;

**Que** en cada una de las Adendas indicadas se modifican la Cláusula Segunda (Plazo), acordándose en la misma un plazo de locación por 45 (cuarenta y cinco meses), a partir del 01/02/2020 hasta el 31/10/2023 y la Cláusula Tercera (Precio);

**Que** en autos corren glosadas las fotocopias autenticadas de los Contratos de Locación de Inmuebles y sus correspondientes Decretos de Aprobación;

**Que** dichas Adendas surgen de lo actuado a través de los indicados Exptes., que cuentan con la intervención de las siguientes áreas municipales: Contabilidad y Presupuesto, Contaduría General y la Dirección de Asuntos Jurídicos, las que se expiden en lo que es materia de competencia de cada área;

**Que**, al respecto, la Secretaría de Hacienda dispone en cada Expte. la emisión del acto administrativo pertinente;

**Por ello** y conforme las disposiciones emanadas del Decreto N° 589/02 y N° 112/06,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

*me*  
*[Signature]*  
C.P.N. HERNÁN E. GANEN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA

///...

DECRETO:

N° 285

21 ABR 2023

**ARTICULO PRIMERO:** APRUEBANSE, en todos sus términos, las Adendas de los Contratos de Locación de Inmuebles suscriptas entre la Municipalidad de Yerba Buena y la firma "Altos Apacheta S.A.", representada esta última por su Vicepresidente y Director Titular, el Sr. Patricio Santiago Buffo (h), D.N.I. N° 31.812.948, con domicilio en Country Jockey Club, Yerba Buena, Tucumán, con período de vigencia a partir del 01/02/2020 al 31/10/2023, según el siguiente detalle, de conformidad con lo considerado:

Expte. N°	Datos del Inmueble		Adenda correspondiente al Contrato aprobado por Decreto N°
	Domicilio	Padrón	
1.182-M17(I)-A-23	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Locales N° 4B y N° 7	675.583	382/20
1.183-M17(I)-A-23	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Locales N° 27/28 y N° 6	675.583	383/20
1.184-M17(I)-A-23	Av. Aconquija N° 1.812 esq. Belgrano (Galería Los Troncos) – Locales N° A1C (Planta Alta) y N° A1E (Planta Baja)	675.582	378/20
	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Locales N° 5 (Planta Baja), N° 25 y N° 22	675.583	
1.185-M17(I)-A-23	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Local N° 3	675.583	379/20
1.188-M17(I)-A-23	Av. Aconquija N° 1.812 esq. Belgrano (Galería Los Troncos) – Locales N° A2 y N° A4	675.582	608/20
	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Local N° 19	675.583	
1.189-M17(I)-A-23	Belgrano N° 51 (Galería Los Troncos) – Locales N° 4A y N° 18	675.583	380/20

///...2/3



Municipalidad de  
Yerba Buena

Tucumán

///...

DECRETO:

№ 285

21 ABR 2023

**ARTICULO SEGUNDO:** NOTIFIQUESE del presente Decreto al interesado a través de la Secretaría de Hacienda.-

**ARTICULO TERCERO:** TOMEN conocimiento la Secretaría de Hacienda, la Dirección de Asuntos Jurídicos, Contaduría General, el Dpto. Contabilidad y Presupuesto y Tesorería, a los efectos que les compete.-


**ARTICULO CUARTO:** COMUNÍQUESE, regístrese en el Libro Único de Decretos y ARCHÍVESE.-

PAC.- 



C.P.N. HERNÁN E. GANEN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA



  
MARIANO CAMPERO  
INTENDENTE MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE YERBA BUENA